מסמך א'

מכרז פומבי מס' 04/2026

למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין

החברה העירונית- מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "המזמינה"), מזמינה בזאת להגיש הצעות מגופים שונים, למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין (להלן – "השירותים") והכל בהתאם למסמכי המכרז ונספחיו.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, וקודם לתשלום דמי השתתפות במכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת http://www.makombalev.org.il/ (להלן: "**אתר החברה**").

את ההצעות על כל נספחיהן יש להגיש ידנית ב- 2 עותקים (עותק מודפס אחד ועותק נוסף על גבי "דיסקאונקי" (Disk On Key)) כשהם חתומים ע"י המציע בלבד ולהפקידם בתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל החברה במשרדי החברה בכתובת מרבד הקסמים 10, ראש העין בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00. המעטפה תוגש כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים.

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 14.7.26.2026 עד השעה 12:00. מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדיון.

תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר החברה. באחריות המציעים לבדוק מעת לעת ולפני הגשת הצעתם כל הבהרה ומענה שיפורסמו בנוגע למכרז.

אי מילוי מדויק ומושלם אחר כל דרישות המכרז ו/או המצאת מעטפת ההצעה במשרדי החברה לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יגרמו לפסילת ההצעה.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום הינו למען הזהירות בלבד, ואין בו כדי להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר ו/או נקבה, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.

בכבוד רב,

שרון עזריאל, מנכ"ל החברה

מכרז פומבי מס' 04/2026

למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין

מסמך ב' - הוראות למשתתפים

החברה העירונית- מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (להלן: "**החברה**" ו/או "**המזמינה**"), מזמינה בזאת להגיש הצעות מגופים שונים, למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין (להלן – "**השירותים**") והכל בהתאם למסמכי המכרז ונספחיו.

1. **<u>מסמכי המכרז</u>**:

מסמכי המכרז כוללים:

א. מסמך א' מודעה לעיתונות.

ב. מסמך ב' הוראות למשתתפים במכרז (מסמך זה).

מסמך ב'1 – מפרט טכני.

מסמך ב'2 – רשימת מתקני הספורט.

מסמך ב'3- מידע על פעילות הכדורסל הפועלת כיום.

ג. מסמך ג' - נספחים

(1) נספח 1- פרטי המציע ופירוט הניסיון.

(2) נספח 2- אישור עו"ד למורשי החתימה

(3) נספח 3- הצהרת המציע והצעת המחיר.

(4) נספח 4- נוסח ערבות המכרז.

(5) נספח 5 - אישור בדבר איתנות פיננסית (נוסח אישור רו"ח).

(6) נספח 6 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

(7) נספח 7- תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים.

(8) נספח 8 - הצהרה בדבר העדר הרשעה.

(9) נספח 9 - תצהיר בדבר היעדר קרבה.

(10) נספח 10 - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

(11) נספח 11- נוסח תצהיר העדר תביעות משפטיות.

(12) נספח 12- תצהיר עסק בשליטת אישה (למציע הרלוונטי).

(13) נספח 13- פרטים בהצעה העלולים לחשוף סוד מקצועי/מסחרי

ד. מסמך ד' - נוסח ההסכם על נספחיו.

(1) נספח א' - הצעת המשתתף.

(2) נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים.

(3) נספח ג' - נוסח כתב ערבות לביצוע ההסכם.

(4) נספח ד' - הצהרה על סודיות.

(5) נספח ה' - התחייבות להמציא אישור היעדר עבירות מין ואישור בתוקף להגשת עזרה ראשונה.

(6) נספח ו' - מפרט טכני המצורף למסמכי המכרז.

<u>תנאי המכרז והוראות למציעים</u>

(1) <u>תמצית השירותים הנדרשים</u>

1.1 הזוכה במכרז יפעיל, ידריך וינהל את פעילות הספורט בתחום הכדורסל במתקני הספורט שנמצאים בתחום עיריית ראש העין (להלן: "**השירותים**" , "**מתקני הספורט**" ו- "**העירייה**", בהתאמה), והכל בהתאם למפרט הטכני המצורף והמסומן כנספח ב1' למסמכי המכרז והכל כמפורט להלן.

1.2 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לביקוש ולצרכים העולים מן השטח, להוסיף

חתימת המציע : _____

מתקני ספורט לרשימה או לגרוע מהם, הכול בתיאום עם הזוכה/הזוכים.

1.3 **מובהר, כי קבלת הזכות כאמור במכרז זה כפופה לעמידת המציע הזוכה בכלל התנאים הקבועים בהליך לרבות תשלום דמי ההפעלה לחברה.**

1.4 **<u>תשלומים לחברה</u>**

א. המשתתפים במכרז יידרשו להגיש הצעה כספית לדמי הפעלה שישולמו לחברה, עבור הזכות להפעלה, הדרכה וניהול של תחום הכדורסל. דמי ההפעלה יחושבו <u>כאחוז מתוך מחזור כלל ההכנסות (גבייה בפועל) מכל הפעילויות והשירותים, כהגדרתם במסמכי המכרז</u> (להלן: "**דמי ההפעלה**").

ב. **דמי ההפעלה לא יפחתו, בכל מקרה, מסך של 180,000 ש"ח לשנה**. הצעה הכוללת שיעור דמי הפעלה הנמוך מהמינימום שנקבע – תיפסל.

1.5 יובהר כי גביית תשלומי המשתתפים בפעילויות תחום הכדורסל תבוצע באופן בלעדי ע"י החברה, אחת לחודש במהלך כל חודשי הפעילות. החברה תעביר לזוכה את חלקו מתוך סכום הגבייה בפועל לחשבונה, לא יאוחר מהיום ה-15 לכל חודש, בגין החודש שקדם לו, וזאת לאחר ניכוי חלקה של החברה בהתאם להצעת הזוכה במכרז.

1.6 במכרז זה בחירת ההצעה הזוכה תהיה על פי שקלול של ההצעה הכספית (40%) ומדדי האיכות (60%) כמפורט במסמכי המכרז.

1.7 עוד יובהר כי ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי החברה. היה ולא יתקבל אישור כאמור תהא החברה רשאית לבטל את המכרז, להפסיק ו/או להקטין את היקף ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולמציע/ לזוכה לא יהיו טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בשל כך.

1.8 החברה שומרת לעצמה את האפשרות לבחור ביותר מזוכה אחד ולחלק את מתן השירותים בין מספר הזוכים כפי שתמצא לנכון ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולצרכי החברה.

1.9 באחריות הזוכה במכרז, ועל חשבונו, להשיג את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים, וכן באחריות הזוכה להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים מההפעלה פעילות הספורט בהתאם להוראות החברה, משרד הבריאות, חוקי העזר של העיר ראש העין והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר, ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

1.10 המפעיל יהיה אחראי על חשבונו על המתקנים והציוד הדרושים להפעלת השירותים, לרבות אמצעים למתן עזרה רפואית ראשונה, ולוודא כי הציוד הנדרש להפעלת החוגים יהיה במצב תקין, זמין ומתאים לשימוש. יובהר כי לצורך מתן השירותים, המפעיל יהא רשאי להשאיר את הציוד הנלווה אליו (כשהוא מקופל ומסודר) במתקני הספורט, ככל שיתאפשר ובאישור החברה מראש . יובהר כי האחריות לציוד תהא באחריותו הבלעדיות של המפעיל. רישיון העסק של מתקני הספורט באחריות החברה או עיריית ראש העין והמפעיל יידרש להמציא את כל האישורים עליהם הוא אחראי, בין היתר אך לא רק, התקשרות עם אבטחה במשחקים ואירועים, הכנת תיק בטיחות למשחקים ואירועים והכול בכפוף להוראות רישוי המשטרה של המתקן.

1.11 מובהר, כי החברה תמנה מפקח ממונה מטעמה (להלן: "**הממונה**") אשר יערוך סיורים במתקני הספורט במהלך תקופת ההפעלה, לצורך פיקוח ובקרה על פעילות המפעיל ועמידתו בתנאי הליך זה וההסכם מכוחו.

(2) <u>תקופת ההתקשרות</u>

2.1 תקופת ההתקשרות הינה למשך עשרים וארבעה (24) חודשים והחל מיום 1.8.2026 (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

2.2 לחברה נתונה האופציה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, באם להאריך את תקופת ההתקשרות

חתימת המציע : _____

לתקופות נוספות בנות 12 חודשים, כולן או חלקן, בכל פעם (להלן: "**תקופת ההארכה**") באותם התנאים שנקבעו על פי ההסכם, ובלבד שסך תקופת ההתקשרות כולל תקופת ההארכה לא תעלה על תקופה של 60 חודשים.

2.3 למען הסר ספק מובהר, כי הוראות מכרז זה ותנאי ההסכם, יחולו בשינויים המחויבים, גם בתקופת ההארכה, אלא וככל שהוסכם בין הצדדים אחרת לגבי עניין ו/או עניינים מסוימים.

2.4 חרף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא ההתקשרות לידי סיום, בהודעה מראש ובכתב, של 90 ימים, תהא הסיבה לכך אשר תהא, וזאת בתנאים המפורטים בהסכם.

2.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, 6 חודשים ראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה תהא החברה רשאית לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שתיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

<u>תנאי סף להשתתפות במכרז</u>

(3) רשאים להשתתף במכרז כל מציע העומד בכל התנאים הבאים במצטבר ואשר המציא את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו בתנאים אלו.

	<u>תנאי סף-כלליים</u>	**מסמכים שיצורפו להוכחת העמידה בתנאי הסף**
3.1	המציע הינו שותפות רשומה או תאגיד או עוסק מורשה רשום בישראל כדין	1. תעודת התאגדות בישראל. 2. נסח חברה/תאגיד אצל הרשם הרלוונטי עדכני לחודש הגשת ההצעה. 3. אישור מורשי חתימה של התאגיד בנוסח המצ"ב כנספח 2. 4. **עוסק מורשה** - תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 . 5. **שותפות** - אם המציע הינו שותפות, ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף אישור עו"ד/ רו"ח השותפות כי ההשתתפות במכרז ומתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למטרות השותפות ואישור בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.
3.2	המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה מטעם רשויות מע"מ.	יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה על פי חוק מע"מ או אישור אחר משלטונות מע"מ.
3.3	המציע – מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1976.	אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו.
3.4	המציע או אחד מבעלי השליטה במציע או חברה בשליטתו בעל מחזור כספי שנתי מהפעלה וניהול של פעילות ספורט או הפעיל וניהל תחום ספורט בהיקף כספי שנתי של לפחות 1,000,000 ₪ + מע"מ בכל אחת מהשנים 2023-2025. **לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף בדבר מחזור כספי, יהא המציע רשאי להסתמך על המחזור הכספי של בעל השליטה בו, ובלבד שבעל השליטה מחזיק בלפחות 49% מאמצעי השליטה במציע..**	להוכחת עמידה בתנאי זה יש לצרף להצעה אישור חתום על ידי רואה החשבון של המציע בנוסח המצ"ב כנספח 5.

חתימת המציע : _____

3.5	**היעדר הרשעה -** המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה בנושא פיסקלי, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט–2019. ואין מניעה להתקשר עם המציע בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976.	יש לצרף להצעה תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח 8.
3.6	**תביעות משפטיות** - לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.	יש לצרף להצעה תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח 11.
3.7	**היעדר קרבה וניגוד עניינים -** למציע אין כל מניעה להתקשר עם החברה על פי כל דין ובין היתר בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים. לעניין סעיף זה "היעדר מניעה" – המציע אינו מצוי בניגוד עניינים לצורך ביצוע העבודה ואין לו קרבה לנושא משרה בחברה/עיריית ראש העין או לחבר מועצה.	יש לצרף להצעה תצהירים בנוסח המצ"ב כנספחים 7 ו-9.
3.8	**אישור משטרה-** המציע או עובדי המציע אשר יעבדו באולם הספורט מחזיקים באישורי משטרה בתוקף בהתאם להוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, המוכיח כי לא קיימת מניעה להעסקתו במוסד חינוכי וכי הוא רשאי לספק שירותים הכוללים מגע עם קטינים (בהתאם לעניין): * **לנשים-** לפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, התשפ"ג- 2023. * **לגברים**- לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, תקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים התשס"ג-2003 והוראות כל דין.	יש לצרף להצעה אישור מתאים מהמשטרה לחודש הגשת ההצעה של המציע ושל המנהל המקצועי מטעמו.
(4)	**<u>תנאי סף מקצועיים</u>**	
4.1	ניסיון מוכח של המציע עצמו או של מנהל מקצועי מטעמו, של **חמש** (5) שנים לפחות במהלך שמונה (8) השנים האחרונות, בניהול והפעלת תחום כדורסל מקצועי, לרבות תכנון אימונים וליגות, ניהול צוותי אימון ותקציב, ותפעול שוטף של הפעילות, **ובהיקף של לפחות עשר (10) קבוצות ליגה פעילות** בכל שנה הפועלות במסגרת רשמית של איגוד הכדורסל בישראל.	לצורך הוכחת עמידה בדרישות הניסיון, יידרש המציע למלא את הטבלה המצורפת בנספח 1 ולצרף להצעתו אסמכתאות עדכניות, לרבות אישורים על ניסיונו של המציע או של המנהל המקצועי המועסק מטעמו כדוגמת: תכניות ביצוע, פרסומים והמלצות. *אישורים יתקבלו רק בצירוף פרטי קשר מעודכנים לתקופות הרלוונטיות.

חתימת המציע : _____

4.2	המציע בעל תעודת מאמן מוסמך/בכיר על ידי משרד המדע התרבות והספורט, או מעסיק מנהל מקצועי בעל תעודת מאמן מוסמך/בכיר המוכר על ידי משרד המדע התרבות והספורט -	לצורך הוכחת עמידה בדרישות סעיף זה, יידרש המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים: 1. **תעודת מאמן מוסמך/בכיר** של המציע עצמו או של המנהל המקצועי מטעמו. 2. **אישור העסקתו של מנהל -מקצועי** –חובה לצרף הסכם העסקה/הסכם התקשרות או אישור עו"ד של המציע המעיד על כך שהמנהל המקצועי פועל מטעם המציע למתן השירותים נשוא מכרז זה.

(5) <u>ערבות מכרז</u>

5.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של <u>10,000 (במלים: עשרת אלפים ₪)</u> או לחילופין המחאה בנקאית על סך 10,000 ש"ח (להלן: "**הערבות**" או "**ערבות המכרז**"). הערבות תהא ניתנת למימוש מיידי, <u>ותהא תקפה עד ליום 31.7.2026 (כולל)</u>.

5.2 **<u>השם המופיע בערבות יהיה שם המציע בלבד!</u>**

5.3 הערבות תהא בנוסח הנדרש על ידי החברה כמפורט **<u>בנספח 4'</u>** למסמכי המכרז, עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

5.4 הערבות תהא בלתי מותנית, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות על ידי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

5.5 על המציע יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של החברה. מציע שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג.

5.6 מציע במכרז שהצעתו נתקבלה יידרש עובר לחתימה על ההסכם וכתנאי לכניסתו לתוקף להמיר את ערבות המכרז בערבות ביצוע להבטחת קיום התחייבויותיו במהלך תקופת ההסכם (להלן: "**ערבות הביצוע**"). ערבות הביצוע תהיה על סך של **<u>40,000</u> ₪ (במילים: ארבעים אלף ₪)** בנוסח המופיע כנספח ג' למסמך ד'- הסכם ותהיה לתקופת ההסכם ועוד 90 יום לאחר מועד סיום ההסכם, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, ותבטיח את התחייבויות הזוכה לביצוע ההסכם והמכרז.

5.7 החברה תהא רשאית להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד:

א. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכך דרך שהיא.
ב. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
ג. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
ד. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
ה. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 יום ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.
למען הסר ספק, יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

5.8 מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו במסירה אישית במשרדי המזמינה בתיאום מראש.

(6) <u>דרישות נוספות</u>

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כמפורט בסעיפים 3 ו-4 לעיל ואת המסמכים הבאים;

6.1 **על המציע להגיש תכנית עבודה מקצועית שנתית מפורטת ומבוססת, הנתמכת בצוות מקצועי מתאים, הכוללת, בין היתר, הפעלת שירותים בבתי ספר, ליגות, מחנות אימון, קייטנות ופעילות קהילתית.**

6.2 כל מציע יפרט את שיעור ההשתתפות המוצעים על ידו להפעלת השירותים וזאת בהתאם **<u>לנספח 3</u> למסמך ג'** למסמכי המכרז.

חתימת המציע: _____

6.3 כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע בשולי כל דף ודף.

6.4 אישור תשלום דמי השתתפות במכרז - לצורך עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו קבלה בדבר התשלום דמי ההשתתפות. על הקבלה להיות על שם המציע בלבד או מי מטעמו.

מובהר בזאת כי קבלה שהוצאה בגין מכרז 02/26, אשר בוטל, תיחשב כתקפה לכל דבר ועניין גם במסגרת מכרז זה בלבד.

6.5 המציע יצרף להצעתו פירוט ניסיון קודם והמלצות בהתאם **לנספח 1** המצורף במסמכי המכרז.

6.6 המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום בדבר אי תאום מכרז בהתאם **לנספח 10** המצורף במסמכי המכרז.

6.7 המציע יצרף להצעתו העתק חתום של כל מסמך מענה לשאלות ההבהרה שפורסם באתר החברה, ככל שפורסם.

6.8 התחייבות בכתב להמציא אישורים עבור עובדיו של הזוכה אשר יועסקו על ידו לצורך מתן השירות נשוא המכרז על העדר עבירות מין ממשטרת ישראל בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ה'** למסמך ד'-הסכם

6.9 התחייבות בכתב על העסקת מאמנים/מדריכים בעלי אישור בתוקף להגשת עזרה ראשונה (תעודה תקפה של מגיש עזרה ראשונה - מע"ר), כאמור **בנספח ה'** למסמך ד'-הסכם.

6.10 אישור על קיום ביטוחים, בנוסח מסמך ב' למסמך ד'- הסכם. ככל שתוכרז הצעתו של המציע כזוכה במכרז ימציא המציע את האישורים האמורים חתום על ידי חברת הביטוח לידי החברה תוך 7 ימים. **על המציע לבדוק את נוסח אישור הביטוח (לרבות מול חברת הביטוח במידת הנדרש) עוד קודם להגשת הצעתו ולוודא כי הוא מסוגל להמציאו במלואו. הסתייגויות ו/או הערות ביחס לדרישות הביטוח יועלו אך ורק במסגרת פניה לקבלת הבהרות לפני הגשת ההצעה**.

**** כל המסמכים והאישורים המעידים על תנאי הסף יהיו ע"ש המציע בלבד. בדיקת עמידת המציעים בדרישות תנאי הסף תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המציע במועד הגשת הצעתו.**

(7) אופן הגשת הצעה

7.1 את מסמכי המכרז, צרופותיו וכתב ההצעה יש להגיש **בשני עותקים (פיזי ודיגיטלי-"דיסקונקי")**, כאשר הם חתומים בחותמת וחתימת מורשה חתימה של המציע על כל דף. מסמכים אלה יוכנסו למעטפה והיא תופקד בתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל החברה עד ולא יאוחר **מיום 14/7/26 עד השעה 12:00** [להלן: "**מועד ההגשה**"]. אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית בתיבת ההצעות כאמור לעיל.

7.2 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות ולכן לא תותר הגשת הצעות במשותף.

7.3 הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה [להלן: "**המציע**"]. ככל שמוגשת הצעה של שותפות, אחריות המציעים במשותף כלפי החברה הינה ביחד ולחוד.

7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות להוציא מכרז זה אל הפועל בחלקו או לבטל את המכרז. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

7.5 ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה לתיבת המכרזים ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי המכרז. מציע אשר חזר בו מהצעתו – תהא החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעתו.

**** יודגש כי, את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטיה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המציעים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.**

(8) הבהרת מסמכי המכרז

8.1 מצא המשתתף סתירה, שגיאה, אי התאמה, ספק או חוסר בהירות במסמכי המכרז, ישלח שאלת הבהרה עד ליום **5/7/26 בשעה 14:00** באמצעות הדוא"ל r@levrh.org. יחד עם פרטי המציע: שם המציע, שם איש

חתימת המציע : _____

קשר, כתובת המייל של איש הקשר, מספר טלפון של איש הקשר. באחריות המשתתף לוודא קבלת אישור במייל חוזר.

8.2 השאלות יועברו **בקובץ Word בלבד** ויערכו בטבלה שתכלול את מספר העמוד והסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה. שאלת ההבהרה תנוסח בצורה עניינית, בהירה ומלאה. השאלות יפורסמו באתר החברה ומסמך זה יצורף לכלל המסמכים שיוגשו יחד עם מסמכי המכרז.

8.3 להלן דוגמא לטבלת שאלות:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

8.4 **יודגש כי לא יתקבלו שאלות שיגיעו לאחר המועד שצוין לעיל. באחריות המציע לברר ולהתעדכן בגין שינויים אלו. הצעה שתוגש מבלי להחיל את השינויים האמורים בעקבות תשובות לשאלות ההבהרה וכיו"ב כאמור, עשויה להיפסל כולה או חלקה עקב אי עמידה בתנאי המכרז המעודכנים.**

8.5 פנה המשתתף/המציע בהודעה כאמור לעיל, המזמין, אם ימצא לנכון לעשות כן, ייתן תשובות בכתב לפני המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יפרסם את התשובות באתר החברה לא יאוחר מיום **12/7/26** וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

8.6 מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף להצעתו את מסמכי התשובות ולחתום עליהן, על כל עמוד. רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "**הבהרות**") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

8.7 <u>החברה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בע"פ.</u>

8.8 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמו, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ע"י החברה.

8.9 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "**שינויים והבהרות**") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

8.10 החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה לדחות את אחד המועדים לעיל ו/או מועד תחילת ביצוע השירותים.

(9) <u>ביטוחים</u>

9.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע הזוכה ומי מטעמו (להלן - "**המפעיל**") ו/או על פי דין ו/או הסכם, מתחייב המפעיל להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות המופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **<u>בנספח ב' להסכם ההתקשרות.</u>**

(10) <u>דרישת פרטים מהמציע</u>

10.1 החברה רשאית, בכל עת שיראה לה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש מהמשתתף/ המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**") לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ותוכן הצעתו, במסגרת שיקוליו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתף/מציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, אם לא יעשה כן, רשאית החברה שלא לדון בהצעת המשתתף.

<u>הליך בחינת ההצעות והערכתן</u>

חתימת המציע : _____

(11) <u>אופן בדיקת ההצעות</u>

מובהר בזאת כי אין החברה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי בחינת ההצעות תיעשה על פי המפורט להלן:

א. <u>שלב ראשון – בדיקת עמידה בתנאי סף</u> -

1. בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף - בשלב זה ייבדקו כל ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת ההצעות ביחס לעמידתן בתנאי הסף המפורטים במכרז זה.

2. **רק הצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף הנדרשים, תעבור לשלב הבא – בדיקת הצעת המחיר.**

ב. <u>שלב שני – בדיקת הצעות המחיר</u> -

1. מציעים שעמדו בתנאי הסף, החברה תבדוק את הצעותיהם לפי החלוקה הבאה: 40% משקל עבור הצעת המחיר ו- 60% משקל עבור איכות ההצעה שפרטיה יפורטו להלן.

2. <u>הצעת מחיר</u>

א. יובהר כי המציעים יידרשו להגיש הצעה כספית כשיעור (באחוזים) של חלק החברה מסך כל ההכנסות ממשתתפים בפעילות הכדורסל בכל התחומים (גבייה בפועל) אשר בכל מקרה לא יפחת מסך **של 180,000 ₪ לשנה** (להלן: "**דמי ההפעלה**").

ב. ההתמודדות במכרז תהיה על גובה שיעור חלק החברה באחוזים, אשר יהיה שווה או גבוה משיעור חלק החברה המינימלי באחוזים כפי שנקבע במכרז.

ג. כל הצעה **הנמוכה מהשיעור המינימלי תיפסל על הסף**.

ד. דמי ההשתתפות ממשתתפי הפעילויות ייגבו אך ורק בגין חודשים שבהם מתקיימת הפעילות בפועל.

ה. יובהר כי דמי ההפעלה שישולמו בפועל לחברה יחושבו בהתאם לאחוזים שציין המציע **בטופס הצעתו במכרז זה.**

ו. **החברה תדרג את הצעות המחיר של המציעים ביחס להצעה הכספית הטובה ביותר.**

ז. <u>שיעור דמי ההפעלה המינימליים שנקבעו במכרז הינם כדלקמן:</u>

הפעילות	שיעור דמי ההפעלה <u>המינימליים</u> לחברה בתוך הגבייה בפועל
בית הספר, אקדמיה, פאפאסל, מחנה קיץ, קייטנות פסח וחנוכה	10%
ליגה	5%

<u>על המציע לנקוב בהצעתו הכספית דמי הפעלה לחברה בשיעור שווה או גבוה משיעור דמי ההפעלה המינימליים הקבועים בטבלה לעיל.</u>

3. <u>בדיקת איכות ההצעה</u>

א. בדיקת איכות ההצעות תיעשה באמצעות ועדת המכרזים של החברה אשר רשאית למנות ועדה מקצועית ו/או לזמן אנשי מקצוע נוספים לבדיקת האיכות.

ב. כמו כן החברה תהא רשאית להזמין את המציעים, כולם או חלקם, לראיון אישי בנוגע לניסיונם המקצועי וליכולתם הכלכלית.

ג. מובהר כי אין בהזמנת המציעים לראיון קביעה כי המציעים עמדו בתנאי הסף, והחברה תהא רשאית לבחון עמידת המציעים בתנאי הסף לאחר הראיון, ובין היתר בהסתמך על פרטים שתקבל החברה במסגרת הראיון.

ד. **<u>ניקוד האיכות (60%) יורכב מהקריטריונים הבאים</u>:**

חתימת המציע : _____

מסד	אמת המידה/קריטריונים	ניקוד
1	שנות ניסיון בהפעלה וניהול של אגודת כדורסל כולל- בי"ס לכדורסל, קבוצות ליגה, מחנות אימונים ואירועי ספורט. **כל שנה מעל 5 שנים תנוקד ב- 5 נקודות ועד לסה"כ 20 נקודות**	עד 20 נקודות
2	איכות תכנית העבודה המקצועית השנתית המוצעת- מפורטת ומגובה בצוות מקצועי מתאים	עד 30 נקודות
3	המלצות מגופים להם נתן המציע או אחד מבעלי המציע או המנהל המקצועי מטעמו שירותי הפעלה, הדרכה וניהול בתחום הספורט. **כל המלצה תנוקד ב-5 נקודות ועד לסה"כ 10 נקודות.**	עד 10 נקודות
4	התרשמות כללית מהמציע, מהצעתו ומהריאיון האישי (ככל שייערך)	עד 40 נקודות
	סה"כ	**100 נקודות**

ג. <u>שלב שלישי – בחירת הזוכה</u>

ב. **<u>שקלול הצעת המחיר (40% מהציון המשוקלל)</u>**

ההשוואה בין הצעות המחיר תהא על בסיס דמי ההפעלה לחברה (באחוזים) אשר ידורגו מדמי ההפעלה הגבוהים ביותר לדמי ההפעלה הנמוכים ביותר, כאשר ההצעה עם דמי הפעלה הגבוהים ביותר תקבל 100 נקודות. שאר ההצעות תקבלנה ניקוד מופחת באופן יחסי להצעה שקיבלה את הניקוד המקסימאלי. כך למשל, אם המחיר של ההצעה הגבוהה ביותר הוא 15% מההכנסות בפועל , והמחיר הבא אחריו הוא 12% מההכנסות בפועל, ההצעה הגבוהה ביותר תקבל 100 נקודות, וההצעה השנייה תקבל 80 נקודות על פי החישוב הבא: 100*12%/15% = 80 נקודות.

ג. **<u>שקלול האיכות והמחיר</u>**

לאחר חישוב הניקוד שקיבל כל מציע בנוגע לאיכות הצעתו ובנוגע למחיר הצעתו, החברה תשקלל את ההצעות של המציעים באופן הבא: מספר הנקודות שקיבל כל מציע בקבוצת המציעים בנוגע לאיכות הצעתו יוכפל ב- 0.6. לדוגמא – אם המציע קיבל בנוגע לאיכות הצעתו 100 נקודות ובנוגע למחיר הצעתו 80 נקודות – הציון הסופי המשוקלל שיקבל במכרז הוא 100*0.6 + 80*0.4 = 92 נקודות.
ההצעה הטובה ביותר היא ההצעה שקיבלה את <u>הניקוד הסופי המשוקלל הגבוה ביותר</u> בשקלול אמות המידה המפורטת לעיל.

למען הסר ספק יובהר כי, החברה שומרת על זכותה שלא לקבל את ההצעה שתזכה לניקוד הסופי המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה אחרת.

ד. **<u>"כשיר שני" –</u>**

החברה רשאית לקבוע כי המציע שהצעתו דורגה במקום השני יוגדר כ"כשיר שני" ובהתאם ייבחר "כשיר שלישי". במידה ותחליט החברה להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם ה"כשיר השני" ו/או "הכשיר השלישי".
לצורך כך, הכשירים הנוספים יידרשו להאריך את תוקף הצעתם ואת תוקף ערבות ההצעה שהוגשה על ידם.
במידה ותתקשר החברה עם "הכשיר השני" (או השלישי בהתאמה) לפי האמור לעיל, יחולו על התקשרות זו כל הכללים לפי מכרז זה, לרבות תקופת הניסיון. "הכשיר השני" ו/או "הכשיר השלישי" יהיה מחויב להתקשרות עם החברה בתוקף בהתאם לתקפות הצעתו ותוקף ערבות ההצעה.

ה. **<u>עסק בשליטת אישה</u>** –

(1) על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור"/"תצהיר" לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

(2) בהתאם לכך, במקרה שהמציע הוא עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15) התשס"ג-2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים") לעניין עידוד נשים בעסקים, עליו להגיש <u>אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה</u> (על משמעותם של המונחים "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור";

חתימת המציע : _____

ו"תצהיר ראה התיקון לחוק המכרזים). להוכחת סעיף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור עו"ד ורו"ח ותצהיר המצ"ב **כנספח 12** למסמכי המכרז.

(12) הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות

12.1 החברה תהא רשאית לדרוש השלמות והבהרות להצעת המציע, ולהתחשב בנתונים שיובאו לידיעתה במסגרת הבהרות המציע ו/או מכל מקור אחר, לצורך ניקוד ההצעות.

12.2 החברה תהא רשאית לערוך ראיון נוסף בין מציעים אשר הצעותיהם קיבלו ציון סופי משוקלל זהה ולהכריע על סמך ראיון זה.

12.3 בעת דיון במכרז, רשאית החברה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית החברה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף.

12.4 ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו של משתתף שהורשע בעבירה פלילית.

12.5 החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין, ובהתאם לאמור להלן.

12.6 החברה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים שעבורם ביצעו שירותים דומים נשוא מכרז זה. כן תהא החברה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר הצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למי מטעמה.

12.7 החברה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק לחברה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

12.9 החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

12.10 אין החברה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא רשאית לפצל את מתן השירותים בין מספר מציעים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. ולהתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה לרבות במקרה של שוויון בין ההצעות, בין היתר, בגובה הצעתו הכספית, ביכולתו הכלכלית של המציע, בהתרשמותה, בהמלצות שקיבלה, בניסיונם הקודם של החברה ו/או של העירייה ו/או של תאגיד עירוני בראש העין, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג בהתאם לתנאי המכרז והוראותיו, ובמידע והנתונים שקיבלה כאמור לעיל.

12.11 אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

12.12 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.13 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על החברה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם החברה בהיקף כלשהו.

12.14 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק לחברה ולא יפגע, לדעת החברה, בעקרונות השוויון.

חתימת המציע : _____

12.15 הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות ההסכם ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

12.16 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

12.17 החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על דחיית השירותים למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. החברה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

12.18 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי ההסכם למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

(13) <u>חתימת ההסכם, והשבת ערבות מכרז</u>

13.1 נקבעה הצעתו של מציע כזוכה במכרז, תודיע על כך החברה למציע הזוכה. כתנאי להתקשרות על המציע הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 7 ימים ולהמציאו לחברה.

13.2 עם החתימה על ההסכם על הזוכה להמציא את אישור קיום הביטוחים כמפורט ובנוסח **<u>נספח ב'</u>** להסכם חתום על ידי חברת הביטוח, וכן כל מסמך אחר שיידרש בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז. הוראה זו הינה מהותית והאישור הנ"ל יועבר לבדיקת יועץ הביטוח של החברה אשר יפסוק אם האישור ממלא אחר תנאי ההסכם. הזוכה מתחייב לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאלתר אישור מתוקן על מנת לעמוד בתנאי ההסכם והמכרז.

13.3 לא הומצאו המסמכים הנדרשים חתומים ע"י המציע הזוכה או כנדרש במסמכי ובהודעת הזכייה, יחשב המציע כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל וערבות המכרז תחולט כאמור בסעיף ערבות המכרז המפורט לעיל ; המציע מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט הערבות במקרה כזה .

13.4 בנוסף, תמסור החברה הודעה מתאימה גם לבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג, אם וככל שיוחלט על בחירתו.

13.5 ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור מספר מציעים ולחלק את השירותים ביניהם, אם וככל שאכן ייבחרו, יוכרזו כזוכים במכרז.

13.6 תופסק ההתקשרות בחוזה בין המציע הזוכה במכרז לחברה, במקרה כזה החברה תהא רשאית להתקשר בחוזה עם הכשיר השני שהצעתו דורגה שניה בעדיפותה לפי הציון הסופי המשוקלל וכך הלאה ו/או להתקשר עם כל גורם אחר, בהתאם לדין. כל התחייבויות החלות על המציע הזוכה יחולו על המציע הנ"ל בהתאמה.

13.7 התקשרה החברה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לחברה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בהסכם.

13.8 היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

13.9 מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.

חתימת המציע : _____

(14) <u>ערבות ביצוע</u>

להבטחת מילוי התחייבויותיו של המציע הזוכה במסגרת מכרז זה, ימציא הזוכה לחברה, ערבות בנקאית צמודה למדד בגובה של **<u>40,000</u>** ₪ (במילים: **ארבעים אלף שקלים חדשים**), בתוקף עד 3 חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות.

הערבות תהא בנוסח המפורט <u>בנספח ג'</u> להסכם ההתקשרות, בשינויים המתחייבים, ועל המציע יהיה להאריכה מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

(15) <u>המחאת זכויות עתידית</u>

15.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור תאגידים בשליטתה ו/או בשליטת עיריית ראש העין, באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם.

15.2 לפיכך, מובהר כי יראו את המציע במכרז כמי שהסכים לכך שלחברה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לתאגיד בשליטת החברה ו/או עיריית ראש העין.

(16) <u>קביעה שונה של בית משפט לאחר זכייה במכרז</u>

16.1 נקבע זוכה במכרז [להלן: "**זוכה מקורי**"] ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי מציע אחר הוא הזוכה במכרז [להלן: "**זוכה מאוחר**"], מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח המתקנים לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת החברה.

16.2 לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע, ובכלל זה לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הוצאות נוספות שהוציא או בגין אבדן רווחים.

(17) <u>סמכות שיפוט</u>

17.1 הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

חתימת המציע: _____

(18) <u>עיון בהצעה הזוכה</u>

18.1 מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.

18.2 המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. בהתאם לכך, על המציע לציין במפורש **<u>בנספח 13</u>** למכרז, אלו סעיפים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, מטעמי סוד מקצועי או מסחרי. מציע, שלא יציין סעיפים כאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. מציע המבקש כי חלקים מסוימים בהצעתו יהיו חסויים מתבקש להמציא עותק נוסף (שלישי) של ההצעה, שבו החלקים החסויים מושחרים.

18.3 מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו, מסכים לכך כי במקרה שתתבקש, תהא החברה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של החברה, ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.

18.4 סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

18.5 יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות.

18.6 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהמציע הזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע הזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין

18.7 החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

18.8 זכות העיון בהצעה הזוכה על ידי מציע שהצעתו לא תזכה, כרוכה בתשלום סכום של 200 ₪ לחברה. הסכום ישולם לחברה בטרם יעיין המציע בהצעה הזוכה.

(19) <u>ביטול המכרז</u>

19.1 החברה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

19.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים שלהלן:

א. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לחברה כמחיר הוגן וסביר להסכם ו/או מהזכות המוצעת במכרז זה.

ב. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

ג. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

ד. החליטה החברה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי החברה ו/או כלפי מי מטעמה.

חתימת המציע : _____

(20) <u>הליכי המכרז</u>

20.1 מובהר בזה, כי מציע, לרבות זוכה, לא יבוא בתביעות, בטענות או בדרישות כלפי העירייה ו/או החברה, בגין כל עיכוב בביצוע השירות ו/או הפסקת השירות, זמנית או קבועה, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צדדים שלישיים כלשהם.

20.2 כל מציע, לרבות זוכה, מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים בחתימת ההסכם ו/או הפסקת עבודה זמנית או קבועה, והוא מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי העירייה ו/או החברה עקב כך.

20.3 במידה וינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, תעמוד הצעתו של המציע בתוקפה עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום.

בכבוד רב,

שרון עזריאל, מנכ"ל החברה

<u>מסמך ב'1- מפרט טכני</u>

<u>(יצורף כנספח ו' להסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה)</u>

1. **<u>מיקום הפעילות</u>**

חתימת המציע : _____

הפעלת השירותים תתבצע באחד מתקני ממתקני הספורט המנויים במסמך ב'2 להלן (להלן: "**מתקני הספורט**").

2. **<u>מתכונת החוגים/ האימונים</u>**

השירותים יינתנו באמצעות אימונים אשר יתקיימו פעם בשבוע או יותר וזאת בהתאם למפורט להלן;

א. הפעלת חוגים בבתי ספר - 60 דקות כל מפגש.

ב. אימון ליגה - 90 דקות כל מפגש.

(להלן, ביחד ולחוד,: "**האימון**").

ג. האימונים יתקיימו במועדים שנקבעו, וכל אימון שבוטל, מכל סיבה שהיא, יושלם במועד חלופי.

ד. הפעלת אקדמיה, מחנות קיץ, קייטנות חנוכה ופסח ,פאפאסל וליגות עממיות בתאום, הסכמה ואישור מראש עם החברה .

ה. <u>יובהר כי על המפעיל חלה החובה להפעיל את כל החוגים/האימונים המפורטים במפרט הטכני. החברה רשאית להוסיף / להפחית פעילויות על פי שיקול דעתה הבלעדי.</u>

ו. עוד יובהר כי על המפעיל להפעיל 15 קבוצות ליגה לכל הפחות. פתיחת כל קבוצת ליגה נוספת לאלה הקיימות, תעשה בתיאום מראש עם החברה.

3. **<u>מספר משתתפים</u>**

מספר המשתתפים בכל קבוצת אימון ליגה לא יעלה על שמונה עשרה (18) משתתפים.
איחוד או סגירת קבוצות אימון בשל מיעוט נרשמים יתאפשרו אך ורק בכפוף לקבלת אישור החברה מראש ובכתב.

4. **<u>תשלום בגין השתתפות בפעילות</u>**

החברה תגבה מכל משתתף בחוג בבתי הספר תשלום חודשי שלא יפחת מ-180 ₪ לאימון אחד בשבוע ו-260 ₪ ל-2 אימונים בשבוע, ובאימוני ליגה תשלום חודשי שלא יפחת מ - 450 ₪, עבור 3 אימוניים בשבוע + משחק, וזאת אך ורק בגין חודשים שבהם מתקיימת הפעילות בפועל.

יובהר כי חל איסור על המפעיל לבצע כל סוג של פעילות/לגבות תשלום באופן ישיר מול המשתתפים הקיימים או חדשים.

דמי השתתפות בגין מחנות קיץ / קייטנות יקבעו בתאום מלא עם החברה.

כל שינוי בגובה התשלום החודשי ייעשה אך ורק בתיאום עם החברה ובאישורה מראש בכתב.

יובהר כי התעריפים לעיל אינם כוללים תשלום עבור ביגוד. ספק הביגוד ותעריף הגבייה עבור ביגוד יהיה באישור החברה מראש. סכומי הגבייה עבור ביגוד לא יילקחו בחשבון בחישוב דמי ההפעלה לחברה.

5. **<u>עובד אחראי</u>**

המציע שיזכה יעמיד, במקום ובשעות שייקבעו על ידי החברה, עובד אחראי על הפעלת החוגים, אשר ייתן מענה מיידי לכל בעיה או תקלה במהלך הפעילות, לרבות סיוע ובקרה על תשלום דמי ההשתתפות מכל משתתף.

6. **<u>פרסום, רישום וגבייה</u>**

החברה תהיה אחראית בלעדית לביצוע פרסום, רישום וגבייה לכלל הפעילות. החברה תפרסם מידע ופרטים כלליים על הפעילויות באתר האינטרנט שלה.
כל פרסום של המפעיל בקשר לכלל פעילות הכדורסל כולל חסויות תיעשה בתיאום ובאישור החברה מראש.

7. **<u>תכנית עבודה</u>**

חתימת המציע : _____

המפעיל יכין ויגיש לחברה תכנית עבודה מקצועית שנתית, הכוללת פירוט יעדים, תכנים, היקפי פעילות ולוחות זמנים, אשר תהא כפופה לאישור החברה ותיערך בהתאם לחלוקה לקבוצות גיל שלהלן:

המפעיל מתחייב לקיים מינימום שלושה אירועים עירוניים בתחום הספורט בכל שנה ללא עלות בתיאום עם החברה/ הממונה.

חתך גילאים	מס' מינימום לביצוע טורנירים בשנת פעילות	דגשים
גן	2	*המפעיל ידאג על חשבונו לכל הארגון והביצוע כולל פרסים למשתתפים ולמצטיינים. *מועדי הטורנירים יתואמו מראש עם החברה / מחלקת הספורט של עיריית ראש העין.
א - ב	2	
ג – ד	3	
ה - ו	3	
חט"ב ותיכונים	3	
מחנות אימונים \קייטנה	3- קייטנות פסח וחנוכה, מחנה קיץ.	

8. **<u>מדריכים וכוח אדם</u>**

החוגים יועברו על ידי מאמנים ו/או מדריכים בעלי הכשרה מוכרת על ידי מינהל הספורט.

המפעיל רשאי להעסיק ו/או להיעזר בכוח אדם, לרבות מדריכים, שומרים, אחראי ביטחון ומנהלים מקצועיים, והכול בהתאם ובכפוף להוראות כל דין, ולדרישות והנחיות הרשויות המוסמכות.

המפעיל מחויב להחזיק (ולהמציא לחברה ככל שידרש) אישור על היעדר עבירות מין ממשטרת ישראל עבור כל עובד המועסק על ידו, וכן אישור תקף להגשת עזרה ראשונה.

9. **<u>דרישת נוספות</u>**

המפעיל מחויב להעביר לחברה כל נתון שיידרש לחברה לצורך הגשת בקשות לקבלת תמיכות וכל סיוע אחר שיידרש לצורך כך.

כל העלויות הכרוכות במתן השירותים נשוא מכרז זה בכללותו יהיו באחריות המפעיל בלבד ועל חשבונו, לרבות (אך לא רק) רישום באיגוד הכדורסל, הסעות, שכר מאמנים, שיפוט, ציוד, קנסות, קייטנות ומחנות, עלויות מנהלה וכל הוצאה הקשורה להפעלת הענף וכיוצ"ב.

<u>מסמך ב'2-</u>

<u>רשימת מתקני הספורט</u>

חתימת המציע : _____

	אולם	גודל	כתובת
1	שבזי	בינוני	שבזי 91
2	רבין	בינוני	מנחם בגין 63
3	צורים	קטן	דרך בגין 36
4	תיכון דתי	בנוני	מנחם עמוסי 1
5	אוהל שלום	קטן	החמישה 23
6	בגין	בנוני	ג'ון קנדי 8
7	בגין	קטן	ג'ון קנדי 8
8	אוהל שרה	קטן	חותמי המגילה 15
9	אשכול	קטן	שבזי 157
10	אפק	קטן	גזית 190
11	יסודי התורה / בית יעקב	קטן	חזון איש
12	אולם פרס	בנוני	יפה ירקוני
13	אולם בארי	בנוני	חיים הרצוג
14	אולם אלומות רחל	בנוני	המתמיד
15	מגרשי הספורט החיצוניים	פתוחים בשטחי בתי ספר	כל העיר

**** החברה רשאית להוסיף או להפחית מתקנים מרשימת המתקנים בהודעה מראש לפני תחילת עונת פעילות.**

מסמך ב'3- מידע בדבר פעילות הכדורסל הפועלת כיום

חתימת המציע : _____

<u>להלן מידע בדבר היקפי פעילות ענף הכדורסל בעיר ראש העין נכון למועד פרסום מכרז זה:</u>

תחום	**מס' קבוצות/שלוחות**	**מס' משתתפים**
בית ספר לכדורסל	24 שלוחות	כ-330 (כ-130 משתתפים לאימון אחד בשבוע, כ-200 לשני אימונים בשבוע)
ליגה	18 קבוצות	כ-250
פאפאסל		כ-100
אקדמיה	2	כ-60
מחנות קיץ		כ-120
מחנות סוכות/חנוכה/פסח		כ-60

חתימת המציע : _____

מכרז פומבי מס' 04/2026 -
למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין

<u>מסמך ג' – נספחים</u>

<u>נספח 1</u>

<u>תיאור כללי של המציע ותצהיר על ניסיונו</u>

חתימת המציע : _____

1. <u>פרטי המציע</u>

שם המציע:			
ת.ז. / ח.פ.:			
כתובת:			
טלפון:			
דוא"ל (אימייל):			
שם איש הקשר*:			
טלפון איש הקשר:			
תחומי עיסוק של המציע:			
שמות אנשי המפתח אצל המציע ותפקידם:	שם	תפקיד	שנות ותק בהפעלה/הדרכה בתחומי ספורט

** כל מידע שימסרו לאיש הקשר יחשב כאילו נמסר כדין למציע.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

2. <u>תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר</u>

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

חתימת המציע: _____

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר_____ של _____ (להלן: "**המציע**") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת **מכרז פומבי 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין** (להלן: "**המכרז**").

2. הנני מצהיר כדלקמן:

2.1 הפעלתי וניהלתי חמש (5) שנים לפחות במהלך שמונה (8) השנים האחרונות תחום כדורסל מקצועי לרבות תכנון אימונים וליגות, ניהול צוותי אימון ותקציב ותפעול שוטף של הפעילות, בהיקף של לפחות עשר (10) קבוצות ליגה פעילות בכל שנה שפעלו במסגרת רשמית של איגוד הכדורסל בישראל.

2.2 להלן פירוט הגופים בהם ביצענו שירותים נשוא מכרז זה:

	שם הרשות / הגוף במסגרתו ניתנו השירותים	**תקופת מתן השירותים - מתאריך עד תאריך**	**תיאור השירותים**	**שם וטלפון של איש קשר ברשות / בגוף עבורו ניתנו השירותים**
1				
2				
3				
4				

***ניתן לצלם הטופס ולציין גופים נוספים.**

****לצורך הוכחת עמידה בדרישות הניסיון, יידרש המציע לצרף להצעתו אסמכתאות עדכניות, לרבות אישורים על ניסיונו של המציע ו/או המנהל המקצועי מטעמו כדוגמת: ביצוע ליגות, חוגים, אירועי כדורסל פרסומים וכו'.**

*****המלצות תתקבלנה רק בצירוף פרטי קשר מעודכנים לתקופות הרלוונטיות.**

3. מצורפים בזאת אישורים/אסמכתאות להוכחת עמידתי בתנאי הסף כאמור בסעיף 2 לעיל.

4. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, מר/גב' _____, נושא ת.ז _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____

תאריך חתימת וחותמת עו"ד

<u>נספח 2</u>

<u>אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד</u>

לכבוד

חתימת המציע : _____

החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ
(להלן: "**החברה**")

א.ג.נ.

הנדון: <u>אישור מורשי חתימה -</u> <u>(שם המשתתף במכרז) (להלן: "המציע")</u>

כעורך דינו של המציע הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של המציע (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות/רשם רלוונטי אחר):

_____

2. מס' ההתאגדות של המציע/מס' עוסק מורשה:

_____

3. שמות בעלי המניות של המציע (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות - שמות השותפים הכלליים והמוגבלים):

_____

4. שמות מורשי החתימה של המציע:

_____

5. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את המציע:

_____

6. הגשת הצעה למכרז פומבי מס' 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין, אשר פורסם על ידי החברה שעליה חתמו מורשי החתימה של המציע, וכן מתן השירותים נשוא המכרז וההתקשרות בהסכם לביצועם, הינם במסגרת סמכויות מורשי החתימות של המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

_____ _____

תאריך _____, **עו"ד**

מ.ר. _____

<u>נספח 3</u>

<u>הצהרת המציע והצעת המחיר</u>

לכבוד
החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

חתימת המציע: _____

א,ג,נ;

1. אני הח"מ _____ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבכותרת על כלל נספחיו, את כל הוראות הדין הרלבנטיות והנני מגיש בזאת הצעתי למתן זכות למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין (להלן: "**השירותים**").

2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכל תנאי המכרז, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את השירות ו/או כל חלק ממנו בהתאם להצעתי, לפי המחירים הנקובים על ידי בהצעתי במסמך זה להלן.

3. <u>אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי</u>:

א. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים להספקת השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז ולא אציג כל דרישות או תביעות המבוססות על ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

ב. התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

ג. אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. במידה ויוכח קשר או תיאום ביני לבין מציעים אחרים, תהא החברה רשאית לפסול את הצעתי ולחלט את הערבות הבנקאית/ לממש את ההמחאה הבנקאית ו/או לבטל את המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה.

ד. הנני מצהיר, כי ביקרתי במתקני הספורט המיועדים למתן השירותים נשא המכרז ולמדתי את התנאים המיוחדים שלהם ואת שאר התנאים הנדרשים למתן השירות ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

אם אזכה במכרז הריני מתחייב כדלקמן:

1. להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד - לפי המחירים שרשמתי בהצעתי המצורפת וכדי הנחת דעתו של בא כוחכם, את השירותים המתוארים במכרז הנ"ל וכפוף לכל שאר תנאי המכרז והחוזה.
2. לחתום אצלכם על חוזה לא יאוחר 7 ימים בו תודיעו לי על זכייתי במכרז כולו או חלק ממנו - ואני מצהיר כי ידוע לי כי אם לא אחתום אתכם כנ"ל במשך התקופה האמורה לעיל, אאבד את זכויותיי למתן השירות נשוא מכרז זה.
3. במקרה ולא אחתום אצלכם על חוזה כאמור לעיל או לא אמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, הנני מסכים שתממשו את הערבות המצ"ב.
4. לתת את השירות נשוא ההסכם בהתאם לתנאים ולמועדים שנקבעו בתנאי המכרז.
5. אני מתחייב בזה כי הצעתי זו תעמוד בתוקפה עד למועד בו הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת עמידתי בהצעה בתוקף, והיה אם במשך התקופה אדרש על ידכם לקיים כל התחייבותי שבהצעתי זו, אעשה זאת בלי השהיה.

ה. הנני מצהיר שאין לי כל הסתייגות ואי הבנות ביחס לכל הכתוב בתנאי המכרז ובמסמכיו ואני מסכים לאמור בהם.

ו. כערבות לקיום התחייבותי שבהצעתי זו, ובהתאם לסעיף 5 לתנאי המכרז הריני מצרף בזה ערבות לפקודתכם/המחאה בנקאית ומייפה את כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה ולא אקיים התחייבויותיי כולן או מקצתן - שבהצעתי זו, הרי זכות בידכם להציג ערבות זו / לממש ההמחאה הבנקאית בלי כל הודעה או התראה נוספת, ומוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות/ ההמחאה הנ"ל.

ז. אני מתחייב להמציא לכם, ביום שייקבע לחתימת החוזה ערבות בנקאית צמודה המאושרת על ידכם,

חתימת המציע : _____

להבטחת מילוי תנאי החוזה בהתאם לנדרש במכרז זה.

ח. הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש למתן השירותים נשוא המכרז. המחירים שבהצעתי להלן כוללים את כל ההוצאות שידרשו למתן השירות, בכל היקפו ובשלמות.

ט. ידוע לי כי עלי לנקוב בהצעתי בשיעור דמי הפעלה לחברה באחוזים מתוך סך גביית ההכנסות בפועל ביחס לכל אחת מהפעילויות , אשר הינם שווים או גבוהים משיעור דמי ההפעלה המינימאליים שקבעה החברה כמפורט בטבלה להלן.

י. ידוע לי כי דמי ההפעלה המוצעים באחוזים , לא יפחתו מסך של 180,000 ללא מע"מ לכל שנה.

יא. הנני מציע לשלם לחברה , בתמורה לזכותי למתן השירותים נשוא מכרז זה ולביצוע מלוא התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז :

הפעילות	**שיעור דמי ההפעלה <u>המינימליים</u> לחברה בתוך הגבייה בפועל**	**הצעת המציע באחוזים (%)**
בית הספר, אקדמיה, פאפאסל, מחנה קיץ, קייטנות פסח וחנוכה	10%	
ליגה	5%	

ההצעה הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, אני זכאי לחתום בשם המציע על הצעה זו ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המציע: _____

חתימת המציע : _____

כתובת המציע: _____

טלפון ופקס: _____

מספר עוסק מורשה: _____

נייד: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם ותפקיד מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____ תאריך _____

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____חתימה וחותמת עו"ד

<u>נספח 4</u>

<u>נוסח ערבות להשתתפות במכרז</u>

לכבוד בנק _____

חתימת המציע: _____

החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

סניף _____

א.נ ,

כתובת הסניף _____

תאריך _____

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז./ח.פ.: _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום של סכום עד סך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר מכרז פומבי מס' 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין.

2. בערבות זו:

(א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו .

(ב) "מדד יסודי" - מדד חודש פברואר 2026 שפורסם ביום 15.3.2026 או בסמוך לכך.

(ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.

4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום עסקים אחד מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.

5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 31.7.2026 (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב ,

בנק _____

נספח 5

נוסח אישור רו"ח

לכבוד

החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

חתימת המציע : _____

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר איתנות פיננסית

לבקשת _____ ח.פ./ת.ז. _____ (להלן: "**המציע**") וכרואי החשבון של המציע, ביקרנו את נתוני המחזור הכספי של המציע ו/או של בעל השליטה בו בכל אחת מהשנים 2023-2025, ואנו מאשרים כי זה עולה על 1,000,000 ₪ לשנה (לא כולל מע"מ).

אחריותנו היא לחוות דעה על אישור זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הצהרת המציע משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את היקף פעילות המציע כאמור וכנדרש בתנאי הסף למכרז, והיא מסומנת על ידינו לצרכי זיהוי בלבד.

בכבוד רב,

(חותמת וחתימת רו"ח) _____

נספח 6

תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

לכבוד
החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

חתימת המציע: _____

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____,ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____
תפקיד שם המציע

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**

☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה.

4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 **(להלן: "חוק שוויון זכויות")** אינן חלות על הספק.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

חתימת המציע: _____

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

_____ _____

חותמת , עו"ד

מ.ר. _____

<u>נספח 7</u>

<u>תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים</u>

לכבוד

החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

(להלן – **החברה**)

א.ג.נ;

אנו הח"מ _____ נציג/ים מוסמך/ים מטעם _____**(שם המציע)** מצהירים כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע להתקשרות זו ולעבודות המפורטות בה.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי החברה. אני מתחייב להודיע באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי החברה, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי אמנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין החברה מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה להתקשרות ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש לכזה במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את החברה מיד במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה תהא רשאית החברה שלא להעביר למציע ו/או לזוכה, עבודה או שירות אשר מתקיים לגביהם חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים מושא מכרז זה על נספחיו וההסכם מתוכו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה לחברה, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה, כפי שיהיו בכל עת.

אני מקבל על עצמי לבצע כל החלטה של החברה בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת החברה, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין החברה.

ולראיה באתי על החתום:

_____ _____

שם החותם חתימה + חותמת

<u>אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:</u>

אני הח"מ_____, עו"ד מאשר/ת כי ביום:___/___/___ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב_____ בישוב/עיר_____ מר/גב'_____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז._____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____

מספר רישיון חתימה + חותמת

<u>נספח 8</u>

<u>תצהיר בדבר היעדר הרשעות</u>

חתימת המציע : _____

לכבוד
החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

<u>הנדון: תצהיר בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או נושאן פיסקאלי</u>

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המציע _____ מס' זיהוי/ ח.פ. / ח.צ./ ע.ר. _____ (להלן: **"המציע"**) ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממפקחיו לא הורשע בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פיסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט – 2019;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות מנות דירקטורים או את המפקח הכללי בתאגיד.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם _____ת.ז._____חתימה _____

<u>אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:</u>

אני הח"מ_____, עו"ד מאשר/ת כי ביום:___/___/___ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב_____ בישוב/עיר_____ מר/גב'_____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז._____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____

מספר רישיון חתימה + חותמת

<u>נספח 9</u>

<u>הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד החברה ו/או חבר דירקטוריון בחברה ו/או חבר מועצת העירייה ראש העין</u>

חתימת המציע : _____

תאריך: _____

לכבוד

החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

(להלן – **החברה**)

הנני מצהיר כדלקמן:

בין חברי מועצת עיריית ראש העין (להלן: "**העירייה**") ו/או עובדי החברה ו/או חברי דירקטוריון בחברה אין לתאגיד ו/או העוסק שבאמצעותו הגשתי את הצעתי: **בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף**.

אין חבר מועצת העירייה ו/או חבר דירקטוריון החברה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד ו/או העוסק באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מפקח או עובד אחראי בו.

אין לתאגיד/עוסק בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה ו/או בעירייה.

לעניין האמור לעיל - "התאגיד / העוסק" = בעל שליטה בתאגיד / העוסק שהגיש את ההצעה, לרבות מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המפקח הכללי בתאגיד ככל שהמציע הוא תאגיד וכן מפקח בכיר מטעמו.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לתאגיד ו/או עוסק קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

<u>אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל</u>

אני הח"מ_____, עו"ד מאשר/ת כי ביום:___/___/___ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב_____ בישוב/עיר_____ מר/גב'_____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז._____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____

מספר רישיון חתימה + חותמת

נספח 10

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "**המשתתף**"), למכרז פומבי מס' 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל.

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומפקחיו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. **אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.**

_____ _____ _____

תאריך | שם המצהיר ותפקידו | חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____

תאריך | שם מלא + חתימה + חותמת

חתימת המציע : _____

נספח 11

נוסח תצהיר תביעות משפטיות

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ ,נושא במשרת _____ במציע, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), במכרז 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל.

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומאשר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____

תאריך המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____

עורך – דין

חתימת המציע: _____

נספח 12

תצהיר עסק בשליטת אישה (למציע הרלוונטי)

א. תאגיד בשליטת אישה - להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 (בנספח זה – "**החוק**"), כלומר שאישה מחזיקה בשליטה בתאגיד המציע, יצורפו אישור רואה חשבון ו-תצהיר מאושר על ידי עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

להלן ההגדרות שנקבעו בסעיף 2ב' לחוק:

"אישור"	אישורו של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:
	א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
	ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
"אמצעי שליטה"	כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.
"מחזיקה בשליטה"	נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, למעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
"נושא משרה"	מפקח כללי, משנה למפקח כללי, סגן מפקח כללי, מפקח עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.
"עסק"	חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.
"עסק בשליטת אישה"	עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור.
"קרוב"	בן זוג, אח, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא.
"תצהיר"	תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

אם לאחר שקלול תוצאות המכרז, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

מציע העונה על הדרישות הנ"ל לעניין עידוד נשים בעסקים יצרף להצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר מאומת על ידי עו"ד

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/יה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

המציע _____ (שם המציע) נמצאת בשליטתי בהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי הוא אמת

תאריך	**שם מלא של החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**

חתימת המציע : _____

<u>אישור</u>

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי, מורשה חתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

תאריך	**שם מלא של עורך הדין ומ.ר.**	**חתימה וחותמת עורך הדין**

<u>אישור רואה חשבון:</u>

לבקשתכם וכרואי חשבון של _____ (להלן: "**המציע**") הנני מאשר כדלקמן:

המציע הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981, ובהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.

המחזיקה בשליטה במציע הינה גברת _____ (שם מלא) ת.ז _____(מספר ת.ז.), וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

_____

רואה חשבון- חתימה וחותמת

_____

מס' רישיון רואה חשבון

חתימת המציע : _____

נספח 13

פרטים בהצעה העלולים לחשוף סוד מקצועי/מסחרי

לכבוד
החברה העירונית לראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ
(להלן – **החברה**)

הנדון: מכרז פומבי מס' 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל.

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותי לביצוע השירותים שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.

2. הנני מאשר שקראתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה של החברה.

3. הנני מצהיר כי אני מנוסה ומיומן בביצוע שירותים מן הסוג שבנדון ויש ברשותי את כל הציוד, חומרים, כוח אדם ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לכל דרישות המכרז.

4. הנני מצהיר כי איני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין השירותים הנדרשים במכרז זה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין לחברה.

5. להלן העמודים/ הסעיפים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.

6. הנכם מנועים מלחשוף עמודים/סעיפים אלה בפני מציעים שלא זכו במכרז ולהלן הנימוק למניעת החשיפה. כל זאת, למעט עלויות וסעיפים הנוגעים להוכחת עמידה בדרישות הסף או דרישות מהותיות של המכרז – לגביהם ברור לי כי ככל שאבקש למנוע חשיפתם, נתונים אלה יחשפו אף ללא צורך בהחלטה של ועדת המכרזים בנושא ומבלי שתשלח אלי הודעה בעניין: _____

_____

_____

_____

7. בכל מקרה ברור לי כי ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של החברה והיא רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו לעיל כחסויים.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מסמך ד' – נוסח ההסכם על נספחיו

חתימת המציע: _____

<u>למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין</u>

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ לשנת 2026

ב י ן: **מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ**
ח.פ. 510766389
מרחוב מרבד הקסמים 10, ראש העין
(להלן: "**החברה**")

<u>מצד אחד</u>

לבין: _____
ע"י מורשי החתימה מטעמו:
שם _____ מס' ת.ז. _____
מס' עוסק מורשה _____
כתובת _____
טל' _____
שם _____ מס' ת.ז. _____
מס' עוסק מורשה _____
כתובת _____ טל' _____
(להלן - "**המפעיל**")

<u>מצד שני</u>

הואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 04/2026 **<u>למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל העיר ראש העין</u> (להלן: "המכרז" ו-"השירותים"** בהתאמה) והמפעיל הגיש הצעתו למכרז (להלן - "**ההצעה**") בכפוף להוראות המכרז ומסמכיו;

והואיל: והצעתו של המפעיל הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והמפעיל הצהיר כי ברשותו, היכולת, הידע והכלים, למתן השירותים, המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והמפעיל מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם למפורט בהסכם זה להלן;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין החברה לבין המפעיל.

והואיל: וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם ביניהם על הכתב.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **<u>מבוא והגדרות</u>**

א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראו כאחד עם ההסכם.
ב. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים ההגדרות שבצידן כמפורט להלן:

"**המפקח**"/ "**הממונה**" - מנכ"ל החברה או מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
"**העירייה**"- עיריית ראש העין או מי מטעמה.
"**מתקן ספורט**" - מתקן הספורט שהוקצה לו לטובת אספקת השירותים.
"**ההסכם/ההסכם**" - הסכם זה לרבות נספחיו.

2. **<u>מבנה ההסכם</u>**

חתימת המציע: _____

המסמכים המהווים את ההסכם ונספחיו הם המצוינים להלן:

נספח א' – הצעת המשתתף.
נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים.
נספח ג' – כתב ערבות בנקאית אוטונומית.
נספח ד' – הצהרה על סודיות.
נספח ה' – התחייבות להמציא אישור היעדר עבירות מין ואישור בתוקף להגשת עזרה ראשונה.
נספח ו' – מסמך ב'1 למסמכי המכרז.

1. **<u>מסמכי ההסכם</u>**

א. מסמכי המכרז, כהגדרתם בחוברת המכרז, חתומים על ידי הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויכונו יחד לשם הקיצור "**ההסכם**".

ב. המפעיל מצהיר בזאת כי ברשותו כל מסמכי ההסכם הנ"ל, כי קרא אותם והבין את תוכנם וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש והוא מתחייב לבצע את השירותים על פי כל האמור בהם. אי-הבנת תנאי מתנאי ההסכם על מסמכיו לא תקנה למפעיל זכות כלשהי לקבלת תשלום מכל סוג שהוא ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בעניין זה.

ג. יש לראות את מסמכי המכרז וההסכם כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפרוש שונה בין מסמכי ונספחי המכרז השונים יגבר המסמך המנוסח לטובת החברה ו/או העירייה, לפי החלטת המפקח.

2. **<u>היקף ההסכם</u>**

הוראות ההסכם חלות על מתן השירותים נשוא מכרז זה ועל פי דרישות הסכם זה וכל דרישה המופיעה במסמכי המכרז תחול על המפעיל ועל חשבונו לרבות כח אדם ככל שנדרש, שעות עבודה, רכב, ציוד, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), הסעות, ביטוחים, רישיונות, תעודות, השתתפות בפגישות, רישום לאיגוד הכדורסל, הפקת חשבוניות וכל דבר אחר הנחוץ לשם ביצוע השירותים במלואם בהתאם לאמור במסמכי המכרז.

3. **<u>הצהרות והתחייבות המפעיל</u>**

א. המפעיל מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם אספקת השירותים בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.

ב. המפעיל מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות, למד את דרישות החברה עפ"י הסכם זה לצורך הגשת הצעתו לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או העירייה בקשר עם כך.

ג. המפעיל מצהיר כי ברשותו כוח האדם בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם אספקת השירותים, בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.

ד. המפעיל מצהיר ומתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבונו, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך אספקת השירותים ע"פ הסכם זה.

ה. המפעיל מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים הנדרשים על פי תנאי מכרז.

ו. המפעיל מצהיר כי הינו מוותר בזה ויתור מלא ומוחלט ללא כל סייג על כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בגין כל הפרעה ו/או נזק ו/או אובדן, מכל מין וסוג שהוא שיגרמו

חתימת המציע : _____

לו, במידה ויגרמו, במידה ויתברר כי המפעיל טעה, מכל סיבה שהיא לרבות מסיבות הקשורות בעירייה/בחברה ו/או מי מטעמן, באחת מהצהרותיו הנזכרות לעיל ו/או בהשפעתן על שיקוליו להתקשר בהסכם זה.

ז. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי לחברה ו/או לעירייה אין כל אחריות בקשר עם מספר המשתתפים הנרשמים, ולמפעיל לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה/החברה בכל דבר ועניין הקשורים במספר המשתתפים כאמור לעיל.

ח. המפעיל מצהיר בזה כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות והכישורים הדרושים לאספקת השירותים, ולמילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי זכות לאספת השירותים ניתנה לו בהסתמך על הצהרה זו ובהתחשב במטרתה של החברה להבטיח מתן שירות אמין וברמה גבוהה.

ט. המפעיל מתחייב בזה לקיים את חוקי העזר העירוניים והוראות כל דין, לרבות חוק רישוי עסקים, כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יש להצטייד ברישיון עסק מתאים לאספקת השירותים לפי הוראות מחלקת הרישוי בעירייה ולהפעילו בהתאם לתנאי הרישיון ובכפוף להוראות כל דין, לבצע כל עבודה מכל סוג שהוא, אשר תידרש אם תידרש, על ידי רשות רישוי כלשהי כתנאי לאספקת השירותים, כל זאת - על חשבונו והוצאותיו בלבד.

י. המפעיל ידאג לשמירה על בריאות הציבור ומניעת סכנות בטיחותיות.

יא. המפעיל לא יחרוג מהשטחים שנועדו לו לטובת אספקת השירותים ולא יחזיק כל ציוד או חומרים מחוץ לשטח שהוקצה לו לאספקת השירותים. המפעיל מתחייב שלא להוציא כל דבר מחוץ לשטח המוגדר (שקיות זבל, אשפה בסוף היום צריכה להיות מפונה למתקן אשפה מורשה).

יב. המפעיל מתחייב להקפיד על שמירת סדר וניקיון. ככל שתיווצר פסולת אגב מתן השירותים, היא תפונה בתדירות אשר תמנע מפגעים תברואתיים, הצבת פחי אשפה ומתקני מחזור מתאימים. המפעיל מתחייב לפנות בסוף כל יום את כל הפסולת למתקן אשפה מורשה.

יג. המפעיל יפעיל את כל הציוד הנדרש לצורך אספקת השירותים. הציוד כאמור יהיה תקין לאורך כל תקופת החוזה.

יד. המפעיל ימנע מהצגת כל פרסומת מסחרית/ פרסום מכל סוג שהוא/ חסויות בשטחים שהוקצו לו או בכל מדיה או פלטפורמה אלא אם קיבל הסכמה בכתב ומראש מהחברה.

טו. בכל מקרה בו יסתייע המפעיל בקבלני משנה לצורך ביצוע השירותים על פי חוזה זה, יהא הדבר כפוף ומותנה באישור החברה מראש ובכתב על ידי המפקח.

טז. המפעיל יעמיד, במקום ובשעות שייקבעו על ידי החברה, עובד אחראי על הפעלת החוגים, אשר ייתן מענה מיידי לכל בעיה או תקלה במהלך הפעילות (להלן: "**העובד**").

יז. החברה רשאית בכל עת לדרוש את החלפת העובד מטעם המפעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

יח. המפעיל מצהיר כי אין כל מניעה ו/או איסור חוקי ו/או אחר המונע מהמפעיל ליתן את השירות.

יט. המפעיל מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים לטובת אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפוף - להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, וכל גורם מוסמך אחר.

כ. למען הסר ספק, המפעיל מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין ליתן את השירות נשוא ההליך, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי החברה על פי חוזה זה.

כא. המפעיל מצהיר בזאת כי לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון.

חתימת המציע : _____

כב. המפעיל מצהיר כי יש ויהיו בידו, בתוקף, בכל תקופת ההתקשרות, כל הרישיונות הנדרשים למתן השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין, לרבות אך לא רק רישיון לניהול עסק. המפעיל ימלא, על חשבונו והוצאותיו, אחר כל הדרישות ויישא בכל התשלומים הכרוכים בהוצאת הרישיונות והאישורים, כאמור ובהחזקתם בתוקף לכל תקופת ההסכם והוא יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

כג. המפעיל מתחייב לקיים את הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001, הן לגבי עובדים קבועים והן לגבי עובדים זמניים. לצורך קיום הוראות החוק האמור מתחייב המפעיל להעביר לעירייה/לחברה/למוסד החינוכי, טרם כניסת עובדיו למוסד, כאמור, רשימה שמית של העובדים מטעמו וייפוי כוח המייפה את כוחה של החברה לקבל ממשטרת ישראל אישור כי העובדים האמורים רשאים לעבוד במוסד לקטינים על פי החוק.

כד. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק לאחר קבלת האישור האמור יהיה המפעיל רשאי להעסיק את העובדים במוסד, כאמור. ככל שלגבי מי מהעובדים לא יתקבל אישור ו/או שיימצא כי העובד אינו רשאי לעבוד על פי, המפעיל לא יהא רשאי להעסיקו לטובת אספקת השירותים נשוא הסכם זה.

4. **<u>הגבלת זכויות</u>**

א. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הרשות לשימוש במתקני הספורט לצורך מתן השירותים על פי הסכם זה אינה מוגנת על פי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972 ותקנותיו או כל חוק אחר שיבוא במקומו.

ב. כמו כן מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי על הרשות לשימוש במתקני הספורט על פי הסכם זה לא יחולו כל חוקים, תקנות, צווים או הוראות המעניקים או שיעניקו למפעיל זכויות שאינן ניתנות לו על פי הסכם זה או שיגבילו את זכות החברה ו/או העירייה לדרוש פינוי המפעיל או שימוש בזכויותיה לפי הסכם זה.

ג. המפעיל מצהיר בזאת, כי פרט לתשלום הנקוב בהסכם המהווה דמי הפעלה עבור אספקת השירותים אין הוא משלם לחברה ו/או לעירייה במישרין או בעקיפין דמי מפתח או כל סכומים אחרים או נוספים, וכי רשות השימוש במתקני הספורט אינה בדמי מפתח.

5. **<u>תקופת ההסכם – תקופת ההפעלה</u>**

א. תוקפו של ההסכם הינו לעשרים וארבעה (24) חודשים, החל מיום 1.8.2026 ועד ליום 31.7.2028 (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). המפעיל לא יהיה רשאי לסיים את תקופת ההסכם לפני המועד האמור.

ב. לחברה נתונה האופציה המסורה לשיקול דעתה הבלעדי, באם להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות בנות 12 חודשים, כולם או חלקן, בכל פעם (להלן: "**תקופת ההארכה**") באותם התנאים שנקבעו על פי ההסכם, ובלבד שסך תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על תקופה של 60 חודשים.

ג. למען הסר ספק מובהר, כי הוראות מכרז זה ותנאי ההסכם, יחולו בשינויים המחויבים, גם בתקופה המאריכה, אלא וככל שהוסכם בין הצדדים אחרת לגבי עניין ו/או עניינים מסוימים.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, 6 חודשים ראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה תהא החברה רשאית לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שתיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

ה. החליטה החברה להאריך את תקופת ההסכם כאמור לעיל, ימציא המפעיל לחברה במועד חתימתו על הסכם ההארכה פוליסות ביטוח עדכניות, ערבויות עדכניות, המחאות תשלום, וכל מסמך אחר אשר תדרוש החברה, הכל על-פי תנאי ההסכם.

ו. הוארך ההסכם כאמור, יחולו בתקופת ההארכה כל תנאי הסכם זה בשינויים המחויבים, לפי העניין.

ז. על אף האמור לעיל, תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה, להפסיק בכל עת את ההתקשרות מכח הסכם זה בהודעה למפעיל של 60 יום מראש ובכתב. נתנה למפעיל הודעה כאמור, לא תהיינה למפעיל כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות.

ח. למען הסר ספק, השירותים נשוא הסכם זה יסופקו על ידי המפעיל במהלך תקופת ההסכם באופן שוטף ורציף אף במהלך קיומם של עיצומים, שביתות, השבתות וכל מניעה אחרת, אלא אם ינחה המפקח אחרת.

ט. בתום תקופת ההסכם או עם סיומו לפני הזמן, מכל סיבה שהיא, מתחייב המפעיל לפנות את המתקנים ולמסור את החזקה בשטחים לידי העירייה/החברה/המוסד החינוכי כשהוא תקין, נקי, פנוי מכל אדם ו/או חפץ ו/או פסולת למעט בלאי סביר ולשביעות רצון המפקח.

6. **<u>תפקידיו וסמכויותיו של המפקח</u>**

א. החברה תמנה מפקח מטעמה (להלן: "**המפקח**") לפיקוח על אופן ביצוע ואספקת השירותים על ידי המפעיל, בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו.

ב. המפקח יהא מוסמך לבקר בחוגים/באימונים בכל זמן נתון, לבדוק ולפקח על איכות ורמת האימונים טיב הטיפול בילדים, הציוד וכו' הכל לפי הוראות ההסכם ונספחיו.

ג. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי המפקח לא יהא רשאי לשחרר או לפטור את המפעיל שיזכה מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי הסכם זה. כן יהא המפקח מוסמך להורות על ביצוע שינוי בתוכנית הפעילות, או להורות על שינויים פרסונאליים כלשהם בצוותי החוגים ע"י הודעה מראש ובכתב.

ד. ליקויים שיימצאו על ידי המפקח יתוקנו על ידי המפעיל מיד וללא כל דיחוי. לא יעשה כן המפעיל, תהיה החברה רשאית לקנוס את המפעיל בסכום של 1,000 ₪ לכל מקרה בו לא תוקן הליקוי ו/או על פי שיקול דעתה הבלעדי להביא את ההסכם עמו לידי ביטול לאלתר והוא יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה כנגד החברה בעניין זה והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין בטלות ההסכם בנסיבות כאמור.

7. **<u>הסבת ההסכם והעברת זכות</u>**

א. הסכם זה הינו אישי עם המפעיל בלבד וזכות ההפעלה המוקנית בו תהיה למפעיל בלבד, ואסור למפעיל להעביר ו/או ליתן זכות הפעלה ו/או זכות שימוש ו/או ליתן זכות כבר רשות במתקני הספורט ו/או להקנות ו/או לשעבד זכות כלשהי הנובעת מהסכם זה לאחר, או להרשות את השימוש במתקני הספורט, כולם או חלקם, לתקופה כלשהי ובאופן כלשהו, לאחר ו/או לשתף אחר בהחזקת מתקני

חתימת המציע : _____

הספורט, בשימוש בהם או בהפעלתם, והכול בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

ב. היה והמפעיל הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה יראו בהעברת 50% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה הנוגדת את סעיף א' לעיל.

ג. במקרה של פטירת המפעיל או הכרזתו כפושט רגל או פירוק התאגיד, במקרה שהמפעיל הינו תאגיד, ו/או במקרה של אירוע כלשהו שבעקבותיו לא יוכל המפעיל, לפי שיקול דעתה של החברה, למלא עוד אחר הוראות הסכם זה (להלן - אירוע מפקיע), תהיה החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיומו או להמשיך בביצוע ההסכם עם חליפו של המפעיל, לפי העניין - הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

8. **<u>חובת תיקון נזקים וקלקולים</u>**

א. המפעיל מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול ולשאת בהוצאות הכרוכות בתיקון, שייגרמו במקום שהוקצה לו לטובת אספקת השירותים ולמחוברים אליו במשך תקופת ההסכם ויהיה עליו לתקנם מיד עם היווצרם ו/או על פי דרישה ראשונה בכתב של המפקח, לפי המוקדם מביניהם.

ב. לא יבוצעו התיקונים תוך הזמן הנקוב, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים הנ"ל על חשבון המפעיל והמפעיל יהיה חייב להחזיר לחברה את הוצאותיה כפי שיאושרו על ידי המפקח, מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה/החברה.

ג. לא פעל המפעיל על פי הוראות סעיף זה, ייחשב הדבר כהפרת הוראות ההסכם והחברה תהיה רשאית לפעול בהתאם להוראות הסכם זה ו/או הוראות הדין החלים בגין הפרתו.

9. **<u>איסור שינויים</u>**

א. נאסר בזה על המפעיל להוסיף ו/או לשנות ו/או לעשות כל פעולת בניה שהיא, מכל מין וסוג שהוא, אלא אם קיבל לכך את הסכמתה המפורשת של החברה, מראש ובכתב ובתנאי שקיבל היתר בניה כדין, ככל שנדרש היתר כאמור.

ב. כל שינוי או תוספת שנעשית על ידו במקום שהוקצה לו לטובת אספקת השירותים, בין קבועים או מחוברים באופן קבוע ובין באופן ארעי, לא תהיה למפעיל זכות לפיצוי ו/או להחזר הוצאות ו/או לתשלום כלשהו, אלא אם כן, קיבל המפעיל אישור בכתב ומראש חתום על ידי החברה הקובעת כי השינוי או התוספת ובמקרה כזה חייב המפעיל לסלקם לפני תום תקופת השימוש.

ג. יובהר, כי המפעיל מוותר בזה מפורשות על זכות כלשהי לתביעה בגין השינויים ו/או התוספות אשר נעשו על ידו ו/או ההשקעות שהיו לו בגינם.

ד. כמו כן יובהר, כי ביצוע שינויים ו/או תוספות כמפורט לעיל ללא הסכמת החברה/העירייה יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.

10. **<u>שמירת זכויות ופיקוח</u>**

א. החברה תהיה רשאית, בכל עת, ללא צורך בהסכמה כלשהי של המפעיל, לבצע כל שינוי או תוספת במתקני הספורט או בשטחם או בסביבתם, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הן לפני תחילת תקופת ההסכם הן בתקופת ההסכם והן לאחר מכן, לרבות תוספת או הפחתת שטחים, צירוף קומות, שטחים או אגפים, שינוי בפתחים במעברים, תוספות בניה למיניהן וכל שינוי או תוספת כאמור. המפעיל מצהיר כי לא תהיינה לו תביעות כלשהן מכל סיבה שהיא, לרבות הפרעות שתגרמנה לו, אם תגרמנה בזמן

חתימת המציע : _____

ביצוע התוספת או השינוי והוא מוותר בזאת ויתור שלם ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בקשר לביצוע שינוי או תוספת, כאמור.

ב. המפעיל מצהיר כי אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מזכויות החברה ו/או העירייה לבצע כל תכניות פיתוח ו/או פעולות אחרות, מכל סוג ללא הגבלה, במתקן הספורט ובסביבתו, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים.

ג. החברה תהייה רשאית להציב בכל מקום במתקן הספורט, מודעות, שלטים ואמצעי פרסום לפי ראות עיניה ו/או למסור זכות פרסום לכל אדם אחר לפי ראות עיניה.

ד. החברה תהא רשאית, באמצעות פקידיה, מורשיה וכל אדם אחר שהורשה לכך מטעמה, להיכנס בכל עת שהיא כדי לוודא קיומן של הוראות הסכם זה על-ידי המפעיל ולבדוק את טיב המוצרים והציוד בהם משתמש המפעיל, והמפעיל יאפשר ויסייע לכל גורם כנ"ל לוודא קיומן של הוראות ההסכם כאמור. קבעה החברה כי הציוד ו/או המוצרים ו/או חלק מהם אינם תקינים, תהיה קביעתה סופית והמפעיל יפעל לאלתר לפי הוראות והנחיות החברה.

ה. החברה תהייה רשאית לבקר במתקני הספורט ולהראותם למפעילים פוטנציאלים אחרים או להראותם לצד ג' כלשהו, ללא כל מניעה או הגבלה על מספר הביקורים, והמפעיל מתחייב לאפשר הצגת מתקן הספורט ללא כל מגבלה או הפרעה.

ו. למפעיל לא תהיה כל תביעה או טענה כלפי החברה ו/או העירייה במקרה של הפסקה באספקת המים למתקן הספורט או הגבלה בהספקתם או תקלה ברשת הביוב המחוברת למתקן הספורט, הנובעת ממחסור מים בעיר ו/או מחמת קלקול במכון או מכוני המים ו/או בבריכה או בריכות מים ו/או ברשת צינורות המים ו/או בכל מתקן מים אחר ו/או קלקול במתקן ביוב ו/או בעטיה של כל הוראה אשר בדין.

ז. למרות כל האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פיו, בכל מקרה שהמפעיל לא יבצע פעולה שהוא חייב לבצעה על פי הסכם זה, תהיה החברה רשאית, אולם לא חייבת, לבצע אותה פעולה באמצעות עובדיה ו/או מורשיה ו/או כל אדם הבא מטעמה ולהוציא כל סכום לפי ראות עיניה לשם ביצוע אותה פעולה ולחייב את המפעיל בכל הוצאה שהוציאה או שנגרמה לה בשל כך, לאחר שנתנה למפעיל ארכה של 24 שעות לביצוע אותה פעולה.

ח. המפעיל מתחייב כי אין בהתקשרות עימו בהסכם ולא תהיה בהפעלת עסקו באולם הספורט משום פגיעה בזכויות יוצרים ו/או בסודות מסחריים ו/או בזכויות הקניין של צד שלישי כלשהו וכי אין כל מניעה, מכל מין וסוג שהוא, להתקשרותו בהסכם זה עם החברה ולביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ט. החברה רשאית להעביר את כל זכויותיה לפי הסכם זה לאדם ו/או לגוף אחר כלשהו, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לעירייה, לתאגיד עירוני, ללא צורך בהסכמת המפעיל, ובלבד שלא תפגענה עקב כך זכויות המפעיל.

11. **<u>התמורה</u>**

א. המפעיל מתחייב לשלם לחברה, בתקופת ההסכם, **<u>דמי הפעלה חודשיים</u>**, בהתאם להצעתו במכרז המצורף כנספח ב' להסכם זה ובסכום המחושב באחוזים הנקובים בהצעתו, וזאת מתוך גביית ההכנסות בפועל ממשתתפים בכלל פעילויות תחום הכדורסל המבוצעת על ידי החברה בכל חודש פעילות (להלן: "**דמי הפעלה**").

חתימת המציע : _____

ב. יובהר כי חלק המפעיל מגבייה בפועל של דמי ההשתתפות ממשתתפי הפעילויות וכן חלק החברה מתוכם (דמי ההפעלה לחברה) יחושבו לאחר הנחות שניתנו או שינתנו ע"י ועדת הנחות של החברה.

ג. דמי ההפעלה שישלם המציע לחברה יהיו סכום שני החישובים הבאים:

1. סכום הגביה החודשי בפועל שגבתה החברה עבור כל פעילויות תחום הכדורסל, למעט ליגה מוכפל ב-% _____.

2. סכום הגביה החודשי בפועל שגבתה החברה עבור פעילות הליגה מוכפל ב-% _____.

חישוב זה יערך על ידי החברה בסוף כל חודש פעילות, לאחר שבוצעה על ידה ולחשבונה הגבייה בפועל ממשתתפי הפעילות. סכום דמי ההפעלה של החברה כמפורט לעיל יישאר בקופת החברה ויתרת סכום הגבייה בפועל תועבר לחשבון הבנק של המפעיל לא יאוחר מ-15 לכל חודש, בגין גביית החודש שקדם.

יובהר כי בכל מקרה, סכום דמי ההפעלה השנתי של החברה (חודש אוגוסט עד יולי בשנה שאחרי), **לא יפחת מסכום של 180,000** ₪.

ד. החברה תעביר למפעיל את חלקו בדמי ההשתתפות שנגבו בפועל לחשבונה, עד ליום ה- 15 לכל חודש קלנדרי, בכל פעם לתקופה של חודש שקדם. אם וככל שמועדי התשלום יהיו ביום שאינו יום עסקים, יועבר חלק המפעיל על ידי החברה ביום העסקים הקודם.

ה. אחת לשנה, בסוף כל עונת פעילות, תערוך החברה התחשבנות עם המפעיל וככל שהסכום הכולל של דמי ההפעלה לחברה לשנה נמוכים מ-180,000 ₪, ישלים המפעיל את ההפרש בתוך 14 יום מיום דרישת החברה.

ו. המפעיל מתחייב לשלם את דמי ההפעלה ולמלא אחר כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין אם יעשה שימוש במתקני הספורט ובין אם לא יעשה בו שימוש, מכל סיבה שהיא.

ז. למען הסר ספק, יובהר כי כל הכנסה ו/או תשלום ו/או תמיכה, מכל סוג שהוא, שמקורו אינו מדמי השתתפות של משתתפי הענף אשר יתקבל, לא יהוו חלק מהתמורה של המפעיל.

12. **<u>תמיכה ומענקים</u>**

א. החברה תדאג להגיש, בשיתוף פעולה עם המפעיל, את כל הבקשות למענק, תמיכה או תקציב במסגרת הסכם זה והמפעיל יספק לחברה לכל בקשה את כל המסמכים, האישורים והמידע הנדרשים לצורך קבלתה.

ב. המפעיל מתחייב לפעול בשקיפות מלאה מול החברה ולדווח לה על כל פניה, מענה או החלטה הנוגעת למענק, תמיכה או תקציב.

ג. כל הכנסה מתמיכה, מענק או תקציב שיועבר למפעיל מכוח הסכם זה או במסגרתו, <u>תועבר באופן מלא לקופת החברה</u>.

ד. **<u>10%</u>** מסכום התמיכה/המענק, המאושר ישמר בחשבונות החברה כדמי טיפול ומנהלה.

ה. ידוע למפעיל כי חובת ההעברה, שיתוף הפעולה והדיווח לפי סעיפים ב'–ד' הינם תנאי מהותי להסכם זה, וכל הפרה שלהם מהווה הפרת הסכם מהותית, עם כל הזכויות הנלוות לחברה במקרים אלו.

חתימת המציע : _____

13. **<u>תשלומי חובה</u>**

א. המפעיל מתחייב לשלם את כל התשלומים, המיסים, האגרות וכל תשלום חובה, מכל מין וסוג שהוא, החלים או שיחולו עליו הכרוכות באספקת השירותים נשוא הסכם זה בתקופת ההסכם, ובכלל זה אך לא רק; רישיון עסק, משכורות לעובדים, תשלומים לספקים, עלויות שיפוט, עלויות ביטוח, תשלומים לאיגוד הכדורסל וכל הוצאה כללית או אחרת הקשורה במתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן ביחד: "**ההוצאות**").

ב. המפעיל מצהיר כי ידוע לו שהצעת המחיר שהגיש במסגרת המכרז **כוללת** בתוכה את כלל ההוצאות הדרושות לו לצורך אספקת השירותים.

ג. הוטלו לאחר חתימת הסכם זה, מיסים, אגרות, היטלים או תשלומי חובה אחרים (להלן: "**תשלומי חובה**"), המתייחסים לתקופת ההסכם בגין השירותים מכל מין וסוג שהוא, בין אם יוטלו על החברה ובין אם יוטלו על המפעיל, יחולו תשלומי החובה על המפעיל וישולמו על ידו במועד החוקי לתשלום.

ד. המפעיל מתחייב להעביר לחברה, אחת לשנה, עותקים מכל החשבונות/האישורים על ביצוע כל התשלומים החלים עליו כמפורט בהסכם זה.

ה. החברה תהיה רשאית, לפי שקול דעתה בלבד, לשלם כל תשלום מהתשלומים כאמור לעיל במקום המפעיל, ולגבותם מהמפעיל בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות בדרך של חילוט הערבות.

14. **<u>ערבות בנקאית לביצוע השירותים ופינוי המתקנים במועד</u>**

א. להבטחת קיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן ולרבות תשלום דמי ההפעלה במלואם ובמועד, ולהבטחת ביצוע יעיל, רציף ותקין של ההתחייבויות נשוא ההסכם, ימציא המפעיל לחברה עד למעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה בסך <u>40,000 ₪</u> (במילים: <u>ארבעים אלף ₪</u>) (להלן: "**הערבות**"), בהתאם לנספח <u>ג'</u> המצורף להסכם. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על המפעיל.

ב. הערבות תשמש הן כערבות לביצוע ההסכם והן להבטחת פינוי המתקנים ותהא בנוסח הקבוע בנספח ג' להסכם זה.

ג. מובהר בזאת כי מתן הערבות כדלעיל אינו פוטר את המפעיל ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי החברה עפ"י הסכם זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי החברה, לא תהווה מניעה מצדה לתבוע מהמפעיל כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין.

ד. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת המפעיל על ההסכם, והמדד החדש לעניין הערבות יהא המדד האחרון הידוע בעת דרישת חילוט הערבות.

ה. הערבות תהיה חתומה.

ו. הערבות תהייה, על פי תנאיה, בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של מנכ"ל החברה או מנהל/ת הכספים. היה ותחולט הערבות על ידי החברה וההסכם לא יבוטל, ימציא המפעיל ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

ז. הערבות להבטחת ביצוע ההסכם ופינוי המתקנים תעמוד בתוקפה עד ל-3 חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות וההארכה והמפעיל מתחייב להאריכה ככל שנדרש. ערבות זו תוחזר במועד זה או, לפי שיקול דעת החברה, במועד מוקדם יותר לאחר קבלת אישור המפקח כי מתקני הספורט פנויים מכל אדם וחפץ לשביעות רצונו, אף אם טרם חלפו 3 חודשים כאמור.

ח. עם פינוי מתקני הספורט והחזרת השטח לחברה תהא החברה רשאית לנכות מהערבות את השיעורים הנקובים בהסכם בגין הפרות ו/או חריגות בביצועו.

ט. סכום הערבות שנגבה על ידי החברה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והחברה תהא רשאית לחלט את ערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט של החברה מבלי שתהא למפעיל זכות כלשהי לבוא כלפי החברה ו/או העיריה ו/או מי מטעמן בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של החברה על פי ההסכם ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

י. הוארכה על ידי החברה תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה, יהיה חייב המפעיל להמציא לחברה ערבות מתאימה ותקפה.

יא. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המפעיל מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת ההסכם ותקופות ההארכה תהיה בידי החברה ערבות תקפה. לא ימציא המפעיל ערבות תקפה, תהא החברה רשאית לחלט באופן מיידי את הערבות שבידה.

יב. ההוראות המפורטות לעיל לעניין הערבות הבנקאית יחולו גם בגין הערבות נשוא תקופת ההארכה בשינויים המחויבים לפי העניין.

15. **<u>אחריות ושיפוי בנזיקין</u>**

א. המפעיל יהא אחראי ישירות ובאופן בלעדי אחריות מלאה ומוחלטת לכל מחלה, נכות, פגיעה, תאונה, חבלה, הרעלה, נזק, אובדן או תביעה כלשהן, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לחברה ו/או לעירייה ו/או למפעיל ו/או לעובדי מי מהם ו/או שלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לכל מי שימצא במתקן הספורט ו/או לרכושו ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בגין כל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של המפעיל ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפים, ממתן השירותים ו/או מרשות השימוש ו/או מהפעלת ו/או ניהול מתקני הספורט ו/או כל הכרוך בהפעלה זו, בין שהשימוש ו/או הפעלת מתקני הספורט ו/או ניהול מתקני הספורט נעשה כדבעי ובין שנעשה ברשלנות. בכלל זה יהיה המפעיל אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל חוק אחר.

ב. המפעיל יהיה אחראי וישפה את החברה ו/או העירייה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה כמפורט לעיל ומשחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, הרעלה, נזק כספי או נזק או אבדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל שאירעו כמפורט ברישא לסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

ג. מבלי לפגוע באמור לעיל, המפעיל מצהיר בזאת, כי החברה ו/או עירייה לא תהא אחראית בכל דרך שהיא לכל נזק ו/או פגיעה שייגרמו לציוד, לסחורות ולמצרכים שברשותו, וכי כל הוצאה בגין נזק או פגיעה כאמור בציוד, סחורות ומצרכים, תוטל באופן מלא ובלעדי על המפעיל וזאת בנוסף לכל האמור לעיל.

ד. המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו תוך כדי הפעלת השירותים ו/או בקשר איתם ו/או ממעשה או מחדל הקשורים במישרין או בעקיפין לביצוע התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה. המפעיל יפצה וישפה את החברה ו/או העירייה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

ה. המפעיל יהיה אחראי וישפה את החברה ו/או העירייה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה כמפורט לעיל ומשחרר לחלוטין ומראש את החברה ו/או העירייה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמן מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל פגיעה ו/או תאונה ו/או נזק כמפורט שאירעו כמפורט ברישא לסעיף זה, לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו.

ו. המפעיל מתחייב לפצות ולשפות בשלמות את החברה ו/או העירייה ו/או את הניזוק(ים) לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, תוך שבוע מיום דרישתה ו/או מיום פסק הדין, לפי המוקדם מבניהם, בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה בגין כל תאונה ו/או נזק ו/או חבלה שמפורטים בסעיף זה, על תתי סעיפיו, לכל אדם, לגוף או לרכוש ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם), ולסלק את התביעה כנגדה או לשלם לה כל סכום שייפסק לחובתה על ידי בית משפט לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו לה ושכ"ט כאמור. כל סכום שיגיע כאמור לעיל לחברה ו/או לעירייה מאת המפעיל ישא ריבית והצמדה כחוק מעת דרישתו ע"י החברה ו/או העירייה מהמפעיל ו/או מיום פסק הדין, לפי המוקדם מביניהם, עד תאריך התשלום בפועל.

ז. מבלי לפגוע באמור לעיל, המפעיל יהיה אחראי וישפה את החברה ו/או העירייה בגין כל פגיעה או נזק שיגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של המפעיל ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

ח. ככל שהמפעיל יגרום נזק לרכוש ציבורי במהלך מתן השירותים ו/או בקשר איתם מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו, תוך 14 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על המפעיל לתאם את ביצוע התיקון עם המפקח ולבצעו לפי הנחיותיו. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י המפעיל. יפר המפעיל התחייבותו זו, תהא החברה רשאית להיכנס בנעלי המפעיל ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. עלות התיקון שתבצע החברה ו/או העירייה תקוזז מהתמורה המגיעה למפעיל ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידיי החברה.

ט. על אף האמור לעיל, לחברה שמורה הזכות, במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח, לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על המפעיל כמפורט לעיל.

י. אחריותו של המפעיל תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.

יא. למען הסר ספק, אחריותו של המפעיל כמפורט בסעיף זה, על תתי-סעיפיו, תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע השירותים, לרבות עובדים.

יב. **אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות המפעיל הנובעת ממהות השירותים, כמפורט במסמכי המכרז.**

16. **<u>ביטוח -</u>**

מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי דין ו/או על פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם לנספח הביטוח, המצורף להסכם זה **כנספח ב'**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

17. **<u>אי קיום יחסי עובד מעביד</u>**

א. מוסכם בזאת מפורשות בין הצדדים, כי המפעיל הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין החברה ו/או העירייה. כמו כן, מצהיר בזאת המפעיל, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין העיריה ו/או החברה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

ב. המפעיל מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין המפעיל, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן החברה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

ג. במידה והחברה/העיריה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן המפעיל ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב המפעיל לשפותה בגין כל סכום כאמור והחברה ו/או העירייה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה למפעיל, לרבות שכ"ט עו"ד. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של המפעיל כאמור במסמכי המכרז.

חתימת המציע : _____

ד. המפעיל מתחייב כי ישלם לעובדים את שכרם בהתאם למגיע להם עפ"י החוק ובכללו תנאים סוציאליים. המפעיל מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין.

ה. המפעיל מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס הכנסה, הביטוח הלאומי, וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין המפעיל, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן החברה/העירייה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

ו. המפעיל מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלים על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.

ז. מובהר בזאת, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של המפעיל כאמור במסמכי המכרז.

18. **<u>עובדי המפעיל</u>**

א. המפעיל מתחייב להעסיק עובדים כשירים ומקצועיים במספר הדרוש לשם ביצוע השירות, להנחת דעתו של המפקח ולעמידה בכל ההתחייבויות נשוא הסכם זה.

ב. המפעיל חייב למלא, בכל עת, אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים.

ג. המפעיל ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

ד. לפי דרישה בכתב מאת המפקח, יחליף המפעיל כל עובד המועסק על ידו, אם לדעת המפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת.

ה. המפעיל מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים.

ו. המפעיל מצהיר כי קרא ויודע, כי עליו למלא אחר הוראות חוק עבודת נוער וכי אי עמידה בהוראות חוק זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם:

33. העבדה מסכנת [תיקון: תשל"ב(2), תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

(1) בניגוד להוראות סעיפים 2, 2א או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;

(2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;

(3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;

(4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;

(5) בניגוד להוראות סעיף 14, דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת [תיקון: תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

(1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענינן בדיקות רפואיות;

(2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינן שעות עבודה

חתימת המציע : _____

ומנוחה;

(3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2 ,2א, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.

דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

ז. עוד מצהיר המפעיל, כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם החברה בהסכם זה, וכי כראיה חתם על תצהירים בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ח. **המפעיל יציג לחברה, תוך 30 יום מיום הודעת החברה למפעיל בדבר זכייתו במכרז ובטרם כניסתו ל"מוסד" כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 (להלן: "חוק העסקת עברייני מין"), אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן בחוק למניעת העסקת עברייני מין. אי המצאת האישור האמור תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

19. **<u>ניכוי כספים מהמפעיל</u>**

החברה ו/או העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו למפעיל, מאת החברה ו/או מכל גורם מתקצב אחר בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלמם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו לחברה מהמפעיל בהתאם להסכם זה ו/או שעל החברה ו/או העירייה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/ או מחדלי המפעיל ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע לחברה מאת המפעיל מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של החברה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

20. **<u>קיזוז</u>**

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע לחברה ו/או לעירייה מאת המפעיל בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל החברה/העירייה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי המפעיל ו/או מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה או מכל סכום אחר שעל החברה ו/או העיריה לשלם למפעיל.

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות החברה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

21. **<u>הפרה יסודית</u>**

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את החברה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא החברה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את ההסכם, לתפוס את מתקני הספורט, לאסור על המפעיל להיכנס למתקני הספורט, ולהפעיל את השירותים במתקני הספורט בעצמה או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, לרבות התקשרות עם מפעיל אחר ולחייב המפעיל בהוצאות הכרוכות בכך ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמתקן הספורט וכן למכור את החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע לחברה מהמפעיל לפי הסכם זה או אחר. נמסרה הודעה כאמור יהא ההסכם מבוטל במועד הנקוב בה.

ב. מובהר בזאת, כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות למפעיל כל זכות

חתימת המציע : _____

לקבלת תמורה כלשהי מאת החברה:

1. כשהמפעיל פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.
2. כשהמפעיל מסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה למתן השירותים ללא הסכמת החברה בכתב ומראש.
3. כשהמפעיל מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המפקח.
4. כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהמפעיל מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.
5. כשיש בידי החברה/העיריה הוכחות להנחת דעתה, שהמפעיל או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
6. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד המפעיל ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מפקחיו.
7. התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המפקח היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם המפעיל.
8. התברר כי המפעיל מסר לחברה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
9. המפעיל משתמש בציוד, כלים, חומרים שאינם באיכות ראויה בביצוע ההסכם.
10. המפעיל איננו מציג אישורים בהתאם לחוק איסור העסקת עברייני מין כנדרש בהסכם.
11. המפעיל מפר את אחד מהסעיפים שהפרתם הינה הפרה יסודית, כדלהלן: 5,7,8,9,12,13,15,16,18,20-22,24,26,32.

ג. תפיסת מתקני הספורט וסילוק יד המפעיל מהם לפי סעיף קטן א' לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות המפעיל עד מועד ביטולו כאמור.

ד. לא יראו בשימוש החברה בזכויותיה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין כביטול ההסכם על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם.

ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המפקח בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה.

ו. מוסכם בין הצדדים כי במקרה של ביטול ההסכם על ידי החברה, לא יהא המפעיל זכאי לכל פיצוי, שיפוי, השבה או תשלום כלשהו בגין השקעות שהשקיע ו/או הוצאות שהוציא, מכל סוג שהוא, עד למועד הביטול ובהוצאות, נזקים, הפסדים וכיוצ"ב שנגרמו לו בעקבות הביטול.

22. **<u>שמירת זכויות</u>**

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של העיריה/החברה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם המפעיל ו/או מי מטעמו ו/או מפקח החשבונות, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה העיריה על זכותה בכתב ובמפורש.

חתימת המציע : _____

23. **<u>תרופות</u>**

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת ההסכם.

24. **<u>סודיות</u>**

המפעיל מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות ואספקת השירותים, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור בחברה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב המפעיל לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו. **<u>בהתאם לאמור לעיל, המציע ידרש לחתום על מסמך הצהרה במצורף כנספח ד' להסכם זה.</u>**

25. **<u>כללי</u>**

א. מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד להסכם לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת ההסכם.

ב. כל שינוי מהוראות הסכם זה לא יהוא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

ג. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מהסכם זה תהא לבתי המשפט בעיר תל אביב-יפו בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____, _____,

המפעיל החברה

_____ _____

תאריך תאריך

<u>נספח א' – הצעת המשתתף</u>

** נספח 3 למסמך ג' למסמכי המכרז-הצהרת המציע והצעת מחיר יצורף כנספח א' להסכם ההתקשרות.

חתימת המציע : _____

נספח ב' – אישור על קיום ביטוחים**נספח ב'-סעיפי ביטוח ואישור על קיום ביטוחים**

לצורך הסעיפים להלן יהא:
"המזמין" – היישויות המשפטיות כפי המופיע באישור הביטוחים בתא "מבקש האישור" ובתא "גורמים נוספים הקשורים במבקש האישור"
"נותן השירותים" – _____ ו/או ספקי משנה מטעמו
"ההסכם" - מסמך ד'-נוסח ההסכם ונספחיו למסמכי מכרז 04/2026 למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין

1.1 להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא

חתימת המציע : _____

יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח ב' 1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור הביטוחים**").

1.2 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי סעיף 1.1 על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם "**המזמין**"– הכל לפי התקופה הארוכה, למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם ונותן השירותים אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

1.3 ביטוחי נותן השירותים יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים נספח ב' 1:

1.3.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח את אחריותו של נותן השירותים על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.
בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחידי המבוטח בנפרד.

1.3.2 **ביטוח חבות מעבידים** - בגין אחריותו של נותן השירותים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

1.3.3 **ביטוח אחריות מקצועית,** המבטח את אחריותו של נותן השירותים מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים לפי הדין ו/או ההסכם.

1.3.4 <u>לביטוח אחריות מקצועית: הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.</u>

1.3.5 <u>ככל שהדבר נרשם מפורשות באישור הביטוחים, נותן השירותים רשאי שלא להציג פוליסה עצמאית לביטוח אחריות מקצועית, במידה ונכלל בביטוח צד ג' ביטול סייג אחריות מקצועית.</u>

1.4 בכל ביטוחי נותן השירותים לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

1.5 נותן השירותים יבטח על חשבונו בביטוח רכוש (אש מורחב) למשך כל זמן ביצוע העבודות את החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא לאתר הפעילות מפני "כל הסיכונים"

חתימת המציע : _____

המקובלים, לרבות בעת פריקה ו/או טעינה, הכל כאמור בערך כינון ובפני כל נזק ו/או אבדן. נותן השירותים רשאי שלא לבטח את רכושו כאמור, אך פטור כמפורט בסעיף 1.6 להלן יחול כביכול נערך הביטוח במלואו.

1.6 נותן השירותים פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמין בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

1.7 נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על נותן השירותים נאסר להתחיל במתן השירות טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

1.8 המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח של נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה ; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

1.9 כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת המזמין בכדי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מאחריות נותן השירותים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

1.10 נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

1.11 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

1.12 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

1.13 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

1.14 ביטוח כלי רכב- נותן השירותים יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני

חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

חתימת המציע : _____

נספח ב'-1

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם **החברה העירונית בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ חל"צ ומי מטעמה**	שם **ו/או עיריית ראש העין ו/או תאגידים קשורים**	שם	אופי העסקה: ☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____ העיסוק המבוטח: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: **חברות קשורות לרשות**	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (נוהל להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (נוהל להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה	למקרה*	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש ציוד לצורך הפעילות - ככל שקיים						בחר פריס.			309 ויתור תחלוף, 328"ראשוניות",
צד ג'						4,000,000			302 אחי צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף, 315 מל"ב, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 336 ביטול חריג א. מקצועית גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי
אחריות מעבידים במידה ומועסקים עובדים						15,000,000			309 ויתור תחלוף, 319 מבוטח נוסף, 328 "ראשוניות",
אחריות מקצועית			מועד חתימת החוזה או תחילת פעילות בפועל - המוקדם			2,000,000			302 אחי צולבת, 304 הרחב שיפוי, 309 ויתור תחלוף, 321 המבקש בגין המבוטח, 326 פרטיות, 328"ראשוניות", 332 גילוי 6 ח',

חתימת המציע : _____

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ז' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :
021, 055, 031 נשוא הביטוח כולל הפעלה הדרכה וניהול של פעילות כדורסל בראש העין

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

* ניתן לסמן שדות

חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע : _____

<u>נספח ג' -נוסח ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבות המפעיל על פי החוזה</u>

חתימת המציע : _____

לכבוד
מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ
רחוב מרבד הקסמים 10
<u>ראש העין</u>

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ח.פ./ח.צ. _____(להלן - "**המפעיל**") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **40,000** ש"ח (ארבעים אלף שקלים חדשים) (להלן - "**סכום הקרן**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "**הפרשי הצמדה**") וזאת בקשר עם חוזה שנחתם בין מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ לבין המפעיל בעקבות מכרז פומבי שלה מס' **04/2026** **<u>למתן שירותי הפעלה, הדרכה וניהול של פעילות ספורט בתחום הכדורסל בעיר ראש העין</u>** (להלן: "**החוזה**") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י המפעיל של כל תנאי המכרז והחוזה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המפעיל, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למפעיל בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש מרץ 2026 שפורסם ביום 15/04/2026 (להלן - "**המדד היסודי**") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
התחייבותנו זאת תישאר בתוקפה עד ליום 30.10.2028 ועד בכלל.
כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

תאריך:_____ **בנק**_____

<u>חשוב</u>: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

חתימת המציע : _____

נספח ד'- הצהרה על סודיות

לכבוד
מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ

א.ג.נ;

1. אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

2. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/ או תאגיד ו/ או גוף כלשהו, זולת האנשים הנוטלים חלק בעבודה, כל מידע, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי ,מתכון, נתונים כספיים, מחזורי מכירות, תחומי פעילות וכו'. בין בכתב ובין אם בעל פה שהובאו לידיעתנו ונמסרו לידינו ע"י המציגים במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתנו בקשר עם או כתוצאה מן העבודה. כל הנ"ל יקרא (להלן: "מידע").

3. אנו מתחייבים לגבי המידע כדלקמן;

   1. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.
   2. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקיה.
   3. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
   4. להגביל את הגישה למידע אך ורק לאותם אנשים או גורמים העוסקים בפועל בעבודה.
   5. לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת המידע ע"י כל אדם הבא במגע עם המידע.
   6. להודיע בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.
   7. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע עפ"י הוראות בלבד.
   8. לא לפתח ולא לייצר או להעתיק או לערוך ולהכין באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים על בסיס או על סמך הנתונים, המסמכים וכד' שקיבלנו מעת הגורמים אתם קשורה בעבודה הנוכחית, אשר הגיעו לידיעתנו במהלך וכתוצאה מן העבודה

4. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום העבודה.

5. אנו מתחייבים להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או לעבודה.

6. ההתחייבות הנ"ל תחול גם על עובדים שלנו ועל כל המועסק מטעמנו, או ביחד איתנו בביצוע העבודה כולה או חלק ממנה. אנו מתחייבים לעשות כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידינו.

7. ידוע לנו כי בין היתר על סמך התחייבות זו, נמסרה לידינו העבודה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום נזקים כבדים ואנו נחויב בתשלום פיצויים בגין הנזקים הנ"ל.

8. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של החברה ומצורף רשימת העובדים מטעמנו אשר להם רשות לעבוד ולעסוק במידע הנ"ל.

9. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____
המצהיר/ה

נספח ה'- התחייבות להמציא אישור היעדר עבירות מין ואישור בתוקף להגשת עזרה ראשונה

חתימת המציע: _____

לכבוד
מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ
(להלן: "**החברה**")

כתב התחייבות

אני הח"מ,_____ נושא ת.ז. מס' _____ מרחוב_____, מתחייב בזאת כלפי חברה כדלקמן:

(א) לא להעסיק עובד/ת במסגרת מתן השירותים נשא המכרז בין במישרין או בעקיפין, אשר הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או הוגש נגדו כתב אישום לבית משפט, בגין ביצוע עבירת מין.

לעניין האמור לעיל, להמציא אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור כל עובד אשר יועסק על ידי במסגרת הפעלת כדורסל בראש העין עפ"י הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א- 2001.

(ב) לא להעסיק במסגרת הפעלת כדורסל כל עובד/ת שאין בידו תעודת הסמכה כחוק כמפורט בסעיפים 3.8 ו-4.2 לתנאי להשתתפות במכרז וסעיף 18 לחוזה .

(ג) לא להעסיק במסגרת הפעלת חוגי הכדורסל מאמן או מדריך שלא קיימו קורס ריענון בהדרכת גורם מוסמך ומוכר על ידי מינהל הספורט בהגשת עזרה ראשונה במהלך השנתיים האחרונות.

(ד) להעסיק במתן השירות תושבי בעלי אזרחות ישראלית בלבד, או מי שבידו רישיון עבודה תקף בישראל.

(ה) בכל מקרה שאפר התחייבותי זו - או חלק ממנה - יחשב הדבר כהפרת הסכם יסודית ואהיה חייב לפצותכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת שיש לכם עפ"י כל חוק ו/או דין.

(ו) לעניין כתב התחייבות זה עובד כולל כל מי שמועסק מטעמי במתן השירות נשוא מכרז מס' 04/2026.

_____ _____
תאריך חתימה

נספח ו'- מפרט טכני למתן השירותים

חתימת המציע: _____

מסמך ב'1 למסמכי המכרז – מפרט טכני יצורף כנספח ו' להסכם ההתקשרות.

חתימת המציע : _____