

24.3.2026

מכרז פומבי מס' 01/2026
מתן שירותי יעוץ משפטי לחברה
מענה לשאלות הבהרה - מס' 1

בעקבות בקשות ושאלות שהתקבלו במשרדי החברה העירונית – מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (להלן: "החברה"), מתכבדת החברה להשיב ולהבהיר כדלקמן:

מס'	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	סעיף רלוונטי	שאלה/בקשה	תשובה/הבהרה
1	חוברת המכרז	3.1	"במשרד המציע מועסקים לפחות 3 עו"ד..."-נבקשם לאשר בחוזר כי "מעסיק" לרבות באמצעות חשבונית מס ולא רק באמצעות תלוש שכר.	יובהר כי הגדרת "מועסקים" לעניין סעיף 3.1 למסמכי המכרז כוללת העסקה באמצעות תלוש שכר או כנגד חשבונית מס, ובכל מקרה בהיקף עבודה משמעותי.
2	חוברת המכרז נספח א'-טופס הצעה	1.4 ו-6 4	מעיון בהוראות הסעיפים עולה כי התשלום החודשי הינו בעבור 40 שעות עבודה (מודגש ומסומן בסעיף 4 לטופס ההצעה) מאידך בסעיף 6 למכרז נכתב כי מדובר בתשלום מירבי חודשי (הנחה מסך של 12,500 ₪ בצירוף מע"מ). כן יודגש, כי מעיון בהוראות המכרז עולה כי כלל השירות המשפטי יהא ללא תשלום נוסף לרבות עריכת מכרזים, ייצוג בהליכים משפטיים ככל ויהיה וכמובן ביקרות של משרד הפנים, שימועים לעובדים וכו' וכו'. על פניו (ומניסיון רב של משרדנו בתחום) ניכר כי היקף השעות עולה בהרבה על 40 שעות. נבקש את הבהרתכם האם יהא תשלום נוסף ונפרד בגין ייצוג בערכאות משפטיות, עריכת מכרזים או חריגה מ-40 שעות עבודה.	אין שינוי במסמכי המכרז
	חוברת המכרז	1.3,1.4,6	משרדנו מעוניין להגיש הצעה למכרז שבנדון. עם זאת, התעריף השעתי הנגזר מהריטיינר המוצע במכרז שפרסמתם, הוא כ- 280 ₪ לשעה, שהינו נמוך מאוד. ברור גם לכם שריטיינר צריך להיות הגון והוגן לשני הצדדים. לכן, מבוקש: 1. עבור ריטיינר של 40 שעות, מבוקש שכ"ט של 16,000 ₪ (בתוספת מע"מ).	אין שינוי במסמכי המכרז

	<p>2. לקבוע שהריטיינר אינו כולל הליכים משפטיים, שעליהם תשולם תמורה שעתית או תמורה בסכום שיסוכם מראש.</p> <p>3. מבוקש להחריג מהריטיינר עסקאות מורכבות כמו נדל"ן, פרויקט BOT, ומיזמים שלא נעשים במהלך העסקים השוטף של החברה.</p>			
<p>כפי שפורסם בסעיף 9 לחוברת המכרז תאריך אחרון להגשת שאלות הבהרה הינו עד ליום 16.3.2026 בשעה 12:00. לאור בקשה לדחיית מועדים שהתקבלה בחברה עודכנו חלק מהמועדים. העדכון נשלחו במייל לגופים שפנו לחברה וכן פורסם ביום 16.3.2026 באתר האינטרנט של החברה כדלהלן:</p> <p>"מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה- לא יאוחר מיום חמישי 19.3.2026 בשעה 16:00.</p> <p>מענה לשאלות הבהרה יפורסם באתר החברה לא יאוחר מיום שלישי 24.3.2026.</p> <p>מועד אחרון להגשת הצעות למכרז <u>נותר ללא שינוי</u>- עד ליום שני 30.3.2026 בשעה 14:00."</p>	<p>אשמח לדעת עד איזה יום ניתן להגיש שאלות הבהרה? והאם מועדים השתנו בעקבות המצב?</p>	9	חוברת המכרז	4

1. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

2. יש לצרף מסמך זה למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת המציע. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנות במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש ו/או לא תוקנו בנוסח המכרז.

**בכבוד רב,
שרון עזריאל
מנכ"ל**